

**LES ANNONCES LÉGALES**

**CTM NOTAIRES**  
 SELAS titulaire d'Offices Notariaux  
 B. BELLOC, J.P. ESCOBAR, J-Ph. HUICH  
 B. CAVAILLON, L. JACQUET  
 Notaires associés

**AVIS DE CONSTITUTION**

Suivant acte reçu par Maître Jean-Pierre ESCOBAR, Notaire Associé de la société dénommée « CTM Notaires », Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée, dont le siège est à CASTELNAUDARY (Aude), 2 rue J.B. de Maillé, le 07/03/2023, a été constituée une société ayant les caractéristiques suivantes :

FORME : La société a la forme d'une société civile immobilière régie par les dispositions du titre IX du livre III du Code civil, et par les présents statuts.

L'article 1833 du Code civil dispose que la société est gérée dans son intérêt social, en prenant en considération les enjeux sociaux et environnementaux de son activité.

OBJET : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

DENOMINATION : SCI PU2S.  
 SIEGE SOCIAL : WILLENEUVE-LA-COMPTAL (11400)22 Chemin Vieux  
 DUREE : 99 années  
 CAPITAL SOCIAL : 1 400 euros.

GERANCE : M. Pascal SOULET, demeurant à WILLENEUVE-LA-COMPTAL (11400) 6 chemin de la Fount del Prat ET M. Jérôme SOULET, demeurant à MAS SAINTES PUELLES (11400)45, rue de l'Autanet ce pour une durée illimitée.

AGREMENT : Les parts sont librement cessibles au profit d'un associé, de son conjoint, d'un ascendant ou descendant dudit associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de CARCASSONNE.

Pour avis, Le notaire.

**SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION AGRICOLE MENARD DE GINESTOUS**

Société Civile d'Exploitation Agricole  
 Au capital de 2.287,74 euros  
 Siège social : 12 rue Toulzane 11300 LIMOUX  
 351 897 046 RCS CARCASSONNE

La collectivité des associés de la société civile d'exploitation agricole dénommée « SOCIETE CIVILE D'EXPLOITATION AGRICOLE MENARD DE GINESTOUS » réunis en assemblée générale ordinaire le 1er mars 2023, a décidé :

De ne pas procéder au remplacement Monsieur Jean MENARD DURAND, gérant démissionnaire à compter du 1er mars 2023. Modification sera faite au greffe du Tribunal de commerce de CARCASSONNE.

Pour avis  
 La gérance

**RENAISSANCE ENTREPRISES**

Société à Responsabilité Limitée  
 Siret : 809 614 704 00025  
 Siège social : 1, Grand Rue des Thermes  
 11190 Rennes les Bains  
 Au capital de 20.000€

**CHANGEMENT DE RAISON SOCIALE**

Étaient présents : Mme Evelynne Codina, Gérante associée et M. Maurice Martin, associé

Les associés sous la présidence de Mme Evelynne Codina, et réunis au siège social, ont décidé du changement de la raison sociale de la société « Renaissance Entreprises » en « La Maison de Sophia ».

Après délibération, l'assemblée a voté à l'unanimité en faveur de cette proposition. L'assemblée charge Madame Evelynne Codina, de procéder à toutes les formalités administratives nécessaires à mettre en oeuvre cette décision.

Pour avis.

**PRÉFET DE L'AUDE**

**AVIS D'OUVERTURE D'ENQUÊTE PUBLIQUE**

Le préfet de l'Aude informe les personnes intéressées qu'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique de la dérivation des eaux des sources Jean Menara, des Fourradats, Ancienne Grande, Ancienne Petite, de la Ribo, du Moulin 1, 2 et 3, et de la création des périmètres de protection réglementaires, instaurant les servitudes afférentes, pour l'utilisation, le traitement et la distribution de l'eau destinée à la consommation humaine de la commune de Missègre, sera ouverte du 04 avril 2023 à partir de 14h30 au 25 avril 2023 jusqu'à 17h30, soit 22 jours consécutifs sur le territoire de la commune de Missègre. Il s'agit d'une opération de régularisation administrative des ouvrages et des prélèvements existants qu'il convient de protéger par l'instauration des périmètres de protection afin d'alimenter en eau potable la commune de Missègre. Le responsable du projet est M. Frédéric BELOTTI, maire de la commune de Missègre, auprès duquel toutes informations complémentaires relatives au projet pourront être demandées aux coordonnées suivantes: 28 Rue de la mairie 11580 MISSEGRE - Tél.: 04 68 69 60 36 - courriel : mairie.missegre@orange.fr. M. Claude CRIADO, Major de Gendarmerie retraité, est désigné en qualité de commissaire enquêteur. Il se tiendra à la disposition du public en mairie de Missègre, siège de l'enquête, aux jours et heures suivants précisés ci-après :

Mardi 04 avril 2023 de 14h30 à 17h30  
 Mardi 25 avril 2023 de 14h30 à 17h30

Pendant la durée de l'enquête, les pièces du dossier et le registre d'enquête seront déposés en mairie de Missègre, pour être mis à disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux.

Le dossier sera par ailleurs consultable en version dématérialisée :

- sur le site internet des services de l'État dans l'Aude: <https://www.aude.gouv.fr/dup-captage-missegre-a12050.html>

- sur un poste informatique à la mairie de Missègre aux heures habituelles d'ouverture au public.

Les observations relatives au projet pourront être envoyées avant la clôture de l'enquête à l'attention de Monsieur le commissaire enquêteur :

- soit par courriel à l'adresse suivante : pref-captage-missegre@audef.gouv.fr.  
 - soit par courrier à la mairie de Missègre - 28 rue de la mairie 11580 MISSEGRE.

Les courriels seront mis en ligne sur le site internet des services de l'État dans l'Aude :

<https://www.aude.gouv.fr/dup-captage-missegre-a12050.html>. Toutes observations, tous courriels ou courriels réceptionnés avant la date d'ouverture et après la date de clôture de l'enquête ne pourront pas être pris en considération par le commissaire enquêteur. Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès du Préfet de l'Aude dès la publication de l'arrêt d'ouverture d'enquête publique auprès de l'Agence Régionale de Santé - Délégation Territoriale de l'Aude - Service Pôle Santé Publique et Environnementale - 14, rue du 4 septembre B.P. 48 - Carcassonne cedex - Tél. : 04.68.11.55.11.

- la préfecture de l'Aude (direction du Pilotage des Politiques Publiques et de l'Appui Territorial - bureau de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire).

À l'issue de l'enquête, le public pourra consulter le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur en mairie de Missègre, à la préfecture de l'Aude, au service de la délégation départementale de l'Aude de l'Agence Régionale de Santé. Ces documents seront diffusés sur le site internet des services de l'État dans l'Aude: [http://www.aude.gouv.fr/Le\\_Prefet\\_de\\_l'Aude\\_se\\_prononcera\\_a\\_l'issue\\_de\\_la\\_procédure\\_sur\\_l'utilité\\_publicque\\_de\\_la\\_dérivation\\_des\\_eaux\\_et\\_l'instauration\\_des\\_périmètres\\_de\\_protection,](http://www.aude.gouv.fr/Le_Prefet_de_l'Aude_se_prononcera_a_l'issue_de_la_procédure_sur_l'utilité_publicque_de_la_dérivation_des_eaux_et_l'instauration_des_périmètres_de_protection,) les autorisations de prélèvement d'eau et d'utilisation d'eau en vue de la consommation humaine et les servitudes.

**SAS OH MY CAR**

**AVIS DE CONSTITUTION**

Aux termes d'un acte sous seing privé, en date du 21 mars 2023 à Limoux (11), il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par Actions Simplifiée  
 Dénomination : OH MY CAR

Siège : 84, rue Saint Martin à Limoux (11),  
 Durée : 99 ans à compter de son immatriculation

Capital : 10.000 Euros en numéraire  
 Objet : L'intermédiation en matière de ventes de véhicules neufs et d'occasion

Exercice du droit de vote : tout associé peut participer aux décisions collectives

Agrement : Aucune clause  
 Président : M. Christophe SANS, demeurant 13 avenue du Razès à Lauraguel (11),  
 Directeur Général : M. David YAMASHITA, demeurant 8 avenue du Cougaing à La Digne d'Aval (11)

La société sera immatriculée au RCS de Carcassonne.

Pour avis,

**CHANGEMENT D'HEURE**

**A 2 HEURES DU MATIN, IL SERA 3 HEURES**

PASSAGE À L'HEURE D'ÉTÉ  
 DIMANCHE 26 MARS

A 2H IL SERA 3H

Le passage à l'heure d'été se déroulera dans la nuit du samedi 25 au dimanche 26 Mars 2023.

**SCEA DU CHATEAU DE SAINT ROCH**

Société Civile d'Exploitation Agricole  
 au capital de 151 061,73 €  
 Siège social : 12 rue Toulzane 11300 LIMOUX  
 Immatriculée 384 279 345 RCS CARCASSONNE

**REMPLACEMENT DE LA GERANCE**

La collectivité des associés de la société civile d'exploitation agricole dénommée « SCEA DU CHATEAU DE SAINT ROCH » réunis en assemblée générale ordinaire le 01/03/2023 a décidé :

De nommer en qualité de nouveau gérant pour une durée illimitée à compter du 01/03/2023, en remplacement de Monsieur Jean MENARD DURAND, ancien gérant démissionnaire :

- M. Nicolas MENARD DURAND, demeurant à PARIS - 75116 - 2 avenue Paul Doumer.

Dépôt légal au greffe du Tribunal de commerce de Carcassonne

POUR AVIS, La gérance

**AVIS RECTIFICATIF**

A l'annonce parue sur le N°4.047 du 10/03/2023, concernant la SCEA dénommée LE MAZET, il fallait lire, ligne 7 : le numéro SERN suivant : 402 864 961 et non 402 964 961.

Pour avis, La gérance.



**VELOCE PIZZA LAURAGAIS**

Société Par Actions Simplifiée  
 au capital variable de 7.000,00 €  
 Siège social : 489 ROUTE DU PASTEL  
 11400 SOUILHANELS  
 911 387 843 RCS CARCASSONNE

Par AGE en date du 7 mars 2023, avec effet du même jour, les actionnaires ont décidé la dissolution anticipée de la société suivie de sa mise en liquidation.

Les fonctions de Président M. Cédric BRUN et de la Directrice générale Mme Anne RANICA prennent fin ce jour.

M. Cédric BRUN, demeurant au 489 Route du Pastel 11400 Souilhanel, a été nommé liquidateur avec les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquitter le passif.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social à SOUILHANELS (Aude) 489 Route du Pastel 11400 Souilhanel, pour toute correspondance.

Déposé au Greffe de Carcassonne.

Pour avis, le Président

LE LIMOUXIN-CANO & FRANCK

**BAC**  
 IMMOBILIER  
 1966

*Acré dans le terroir, ouvert sur le monde!*  
*Charles Bac*

**TRANSACTION  
 LOCATION  
 SYNDIC** **GESTION  
 ESTIMATION  
 PROMOTION**

63, rue de la Mairie - LIMOUX  
 04 68 31 08 15  
[www.bac-immobilier.com](http://www.bac-immobilier.com)  
 agence@bac-immobilier.com