



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

AUDE

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N° 08 - AVRIL 2021

PUBLIÉ LE 07 AVRIL 2021

PREFECTURE

- DPPAT/BEAT

PREFECTURE de l'AUDE / CONSEIL DEPARTEMENTAL de l'AUDE

SOMMAIRE

PREFECTURE

DPPPAT/BEAT

Arrêté préfectoral déclarant cessibles tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires à la réalisation des travaux du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens (commune de SALLELES-d'AUDE) à la Carbone (commune de COURSAN) sur le territoire des communes de COURSAN, CUXAC-d'AUDE, NARBONNE et SALLELES-d'AUDE.....1

Arrêté préfectoral déclarant cessibles tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires à la réalisation des travaux de ressuyage des terres agricoles de la plaine sur les communes de SALLELES-AUDE, COURSAN et NARBONNE.....43

PREFECTURE de l'AUDE / CONSEIL DEPARTEMENTAL de l'AUDE

Arrêté modificatif portant nomination des membres de la commission des droits et de l'autonomie de la Maison Départementale des Personnes Handicapées de l'Aude.....93



**PRÉFET
DE L'AUDE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général
Direction du pilotage des politiques
publiques et de l'appui territorial**

**Bureau de l'environnement et
de l'aménagement du territoire**

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL

déclarant cessibles, tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires à la réalisation des travaux du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens (commune de Sallèles-d'Aude) à la Carbone (commune de Coursan) sur le territoire des communes de Coursan, Cuxac d'Aude, Narbonne et Sallèles d'Aude

Le Préfet de l'Aude
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

- VU** le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, et notamment ses articles R131-1 et suivants concernant l'arrêté de cessibilité ;
- VU** le code de justice administrative ;
- VU** le décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière, et notamment son article 7 ;
- VU** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;
- VU** le décret du 17 février 2021 portant nomination de M. Thierry BONNIER en qualité de préfet de l'Aude ;
- VU** le décret du 10 juin 2020 portant nomination de M. Simon CHASSARD en qualité de secrétaire général de la préfecture de l'Aude ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2014349-0001 du 14 janvier 2015 déclarant d'utilité publique les travaux de réalisation du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens (commune de Sallèles-d'Aude) à la Carbone (commune de Coursan), par le syndicat mixte du Delta de l'Aude (SMDA) ainsi que de l'acquisition des terrains nécessaires à sa réalisation et emportant mise en compatibilité des plans d'occupation des sols (POS) de Cuxac d'Aude et du plan local d'urbanisme (PLU) de Sallèles d'Aude ;
- VU** l'arrêté du 13 janvier 2020 prorogeant les effets de l'arrêté préfectoral n° 2014349-0001 du 14 janvier 2015 ;
- VU** la délibération n° 2020-11 du 16 juin 2020 par laquelle le comité syndical du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) autorise sa présidente à solliciter l'ouverture d'une enquête parcellaire ;
- VU** le courrier en date du 09 juin 2020 par lequel la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) sollicite l'ouverture d'une enquête publique parcellaire ;

VU l'arrêté du 15 septembre 2020 portant ouverture d'une enquête publique parcellaire sur le territoire des communes de Coursan, Cuxac d'Aude, Narbonne et Sallèles d'Aude en vue de déterminer les propriétaires des emprises foncières nécessaires à la réalisation des travaux du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens à la Carbonne – Tranches 1 à 3 ;

VU l'ensemble du dossier transmis pour être soumis à l'enquête publique parcellaire et les pièces justifiant du bon accomplissement de l'ensemble des mesures de publicité et de notification de l'ouverture de l'enquête publique ;

VU le rapport, les conclusions motivées et l'avis favorable avec réserves du commissaire enquêteur en date du 13 décembre 2020 ;

VU la lettre de la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) du 16 mars 2021 levant les réserves du commissaire enquêteur et sollicitant la prise de l'arrêté de cessibilité ;

CONSIDÉRANT que la procédure a été régulièrement menée ;

CONSIDÉRANT que les avantages attendus de la réalisation de cette opération sont supérieurs aux inconvénients qu'elle est susceptible d'engendrer ou sont compensés, eu égard à l'intérêt qu'elle présente ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture ;

ARRÊTE

Article 1 :

Sont déclarés cessibles immédiatement, en vue de l'expropriation pour cause d'utilité publique au bénéfice du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA), les parcelles cadastrées telles que désignées aux états et plans parcellaires ci-annexés et nécessaires à la réalisation des travaux du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens (commune de Sallèles-d'Aude) à la Carbonne (commune de Coursan) sur le territoire des communes de Coursan, Cuxac d'Aude, Narbonne et Sallèles d'Aude.

Article 2 :

Le syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) est autorisé à acquérir, soit à l'amiable, soit par voie d'expropriation les parcelles nécessaires au projet de ressuyage des terres agricoles de la plaine.

Article 3 :

Le présent arrêté est valable six mois à compter de sa signature et devra conformément à la réglementation en vigueur être transmis avant le terme de ce délai au juge de l'expropriation.

Article 4 :

Le présent arrêté sera :

- notifié par l'expropriant aux propriétaires des biens concernés sous pli recommandé avec accusé de réception ;
- publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Aude ;

- consultable sur le site internet des services de l'Etat dans l'Aude [http://www.aude.gouv.fr/rubrique Accueil](http://www.aude.gouv.fr/rubrique_Accueil) > [Politiques publiques](#) > [Environnement](#) > [Plans et projets d'aménagement susceptibles d'impacter l'environnement](#) > [Les enquêtes publiques et consultations du public / dossiers complets \(hors ICPE\)](#) > **Enquêtes diverses.**

Article 5 :

Conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du code de justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier, 6 rue Pitot CS99002 34063 MONTPELLIER CEDEX 9, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Le tribunal administratif de Montpellier peut être également saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible via le site internet « www.telerecours.fr ».

Article 6 :

Le secrétaire général de la Préfecture et la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Carcassonne, le 07 AVR. 2021

Pour le préfet et par délégation,
le secrétaire général de la préfecture,



Simon CHASSARD

Arrêté préfectoral déclarant cessibles, tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires à la réalisation des travaux du projet de confortement des digues et déversoirs du seuil de Moussoulens (commune de Sallèles-d'Aude) à la Carbone sur le territoire des communes de Coursan, Cuxac d'Aude, Narbonne et Sallèles d'Aude

ANNEXES

N° pour être annexé à mon arrêté en date de ce
jour,
Carcassonne, le **07 AVR. 2021**
Le préfet
Pour le Préfet, par délégation
Le Secrétaire Général de la Préfecture
Simon CHASSARD

36 pages



Maître d'ouvrage
S.M.D.A.
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NIMES- FRANCE
Tél. +33 (0)4.66.64.55 12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES
INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT DES DIGUES ET
DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE -
TRANCHE 3**

**ETAT PARCELLAIRE
DOSSIER DE CESSIBILITÉ**

Commune de NARBONNE

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS Madame COURTIADÉ Valérie, Odette (retraîtée) Née le 15/04/1937 à ELBEUF (76) Veuve de Monsieur FRANCOIS Raymond – mariée (sans contrat de mariage) le 26/11/1955 à COURSAN (11) Majeure protégée, placée sous le régime de l'habilitation familiale et ayant pour personne habilitée monsieur THIENY FRANCOIS - jugement du juge des tutelles du TI de NARBONNE en date du 07/01/2019, rendu définitif, régulièrement inscrit au répertoire civil, et publié par la mention de cette inscription mise en marge de l'acte de naissance de l'intéressé le 16/01/2019 pour une durée fixée de 120 mois à compter du jugement. Demeurant EHPAD Pech d'Alcy - 15 rue Marcellin Boule – NARBONNE (11100)	
	Représentée par Monsieur FRANCOIS Thierry, Raoul, Henri Né le 08/05/1957 à COURSAN (11) Epoux de Madame MAURI DEL MOLINO Brigitte – marié (sans contrat de mariage) le 27/11/1976 à SALLELES D'AUDE (11) Demeurant 22 avenue Jean Jaurès – SALLELES D'AUDE (11590)
PROPRIETAIRE INDIVIS Madame FRANCOIS Ghislaine, Lydie, Armande (sans profession) Née le 23/04/1956 à COURSAN (11) Epouse de Monsieur PIERRET Alain – mariée (sans contrat de mariage) le 17/08/1973 à COURSAN (11) Demeurant 5 route de Cuxac – COURSAN (11110)	
PROPRIETAIRE INDIVIS Monsieur FRANCOIS Thierry, Raoul, Henri (retraité) Né le 08/05/1957 à COURSAN (11) Epoux de Madame MAURI DEL MOLINO Brigitte – marié (sans contrat de mariage) le 27/11/1976 à SALLELES D'AUDE (11) Demeurant 22 avenue Jean Jaurès – SALLELES D'AUDE (11590)	
PROPRIETAIRE INDIVIS Monsieur FRANCOIS Florent, Olivier, Francis (salarié) Né le 20/02/1969 à VALENCE (26) Epoux de Madame BERLOU Cécile, Hélène – marié (sans contrat de mariage) le 21/05/2016 à COURSAN (11) Demeurant 10 rue du Carignan – NARBONNE (11100)	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 3
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Monsieur FRANCOIS Willy. Joël, Florent (promoteur des ventes) Né le 23/11/1979 à NARBONNE (11) Epoux de Madame JOUBERT Jennifer – marié (sans contrat de mariage) le 30/06/2007 à COURSAN (11) Demeurant 22 rue Michel Flanzly – COURSAN (11110)	
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Madame FRANCOIS Marjorie, Sandra, Magali (aide-soignante) Née le 31/12/1987 à NARBONNE (11) Célibataire Partenaire de PRIOU Julien – passée le 05/09/2016 au Tribunal d'instance de BEZIERS Demeurant 19 lotissement Moulin de Réals – CESSENON SUR ORB (34480)	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°	
EZ	3	Vigne	Rivage Haut	2415	1	EZ 136	511	EZ 137	1904
EZ	4	Vigne	Rivage Haut	3445	2	EZ 138	565	EZ 139	2880
						Total	1076		

Origine de Propriété
Attestation après décès survenu le 08/02/2001 de FRANCOIS né le 22/04/1933 laissant son conjoint survivant COURTIADÉ née le 15/04/1935 et les consorts FRANCOIS nés les 23/04/1956, 08/05/1957, 27/10/1958, et 20/02/1969 pour lui succéder, acte du 17/12/2019, établi par maître AUGER, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/12/2019, volume 2019 P n° 11433.
Attestation après décès survenu le 29/06/2019 de FRANCOIS né le 27/10/1958 laissant les consorts FRANCOIS nés les 23/11/1979 et 31/12/1987 pour héritiers, acte du 09/01/2020, établi par maître AUGER, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 14/01/2020, volume 2020 P 430.
Complément : droits transmis : 3/32 indivis en nue-propriété

ETAT PARCELLAIRE

Page - 4
17/03/2021

Liste des propriétaires

**DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3**

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 10	Origine de Propriété
Parcelle EZ 4 :	Acquisition par FRANCOIS né le 22/04/1933 de CLEDES né le 07/04/1986, acte du 22/07/1983, établi par maître MUNDET, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 22/09/1983, volume 8973 n°9.
Parcelle EZ 3 :	Acquisition par FRANCOIS né le 22/04/1933 de RAYNAL né le 05/06/1929, acte du 22/04/1986, établi par maître AUGER, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 12/06/1986, volume 10064 n°23.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 5
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 20	PROPRIÉTAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE EURL VIGNOBLES INVESTISSEMENTS TERROIRS - VITIS représentée par ses co-gérants en exercice Monsieur Francis BARDIERE, Monsieur Aimé GIRARD, Monsieur José LORENZO N° SIRET : 443 962 261 00014 Immatriculée au RCS de NARBONNE sous le numéro SIREN 443 962 261 Domiciliée en son siège social 17 rue de la Croix Blanche - CUXAC D'AUDE (11690)	
Monsieur Francis BARDIERE, Monsieur Aimé GIRARD, Monsieur José LORENZO, co-gérants en exercice de l'EURL VIGNOBLES INVESTISSEMENTS TERROIRS Domiciliés professionnellement en leur siège social 17 rue de la Croix Blanche - CUXAC D'AUDE (11690)	

Sect.	Référence cadastrale			Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°		Surface
EZ	7	Terre	Rivage Haut	26510	3	EZ 132	850	EZ 133	25660	
EZ	8	Terre	Rivage Haut	12740	4	EZ 134	64	EZ 135	12676	
						Total	914			

Origine de Propriété
Acquisition par l'EURL VIGNOBLES INVESTISSEMENTS TERROIRS INNOVATIONS SELECTIONS (N° SIREN 443 962 261) de BOUYSSOU né le 23/07/1947 et ROUSSELIE né le 11/09/1949, acte du 24/08/2016, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 25/08/2016, volume 2016 P n°6468.
Privilège de prêteur de deniers en faveur de la BANQUE POPULAIRE DU SUD (N° SIREN 554200808), acte du 24/08/2016, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 25/08/2016, volume 2016 V n°2072 Date extrême d'exigibilité : 22/08/2031 Date extrême d'effet : 22/08/2032.

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	Indivision FRANCOIS	NARBONNE	1	EZ	136	511
			2	EZ	138	565
20	EURL VIGNOBLES INVESTISSEMENTS TERROIRS	NARBONNE	3	EZ	132	850
			4	EZ	134	84
TOTAL :						1990

✍



Maître d'ouvrage
S.M.D.A
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NÎMES- FRANCE
Tél. +33 (0)4.66.64.56 12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS
DE L'AUDE : CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL
DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 3**

**ETAT PARCELLAIRE
DOSSIER DE CESSIBILITÉ**

Commune de CUXAC D'AUDE

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 10 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE INDIVIS										
Madame BABYLE Marie, Hélène (viticulteur)										
Née le 23/04/1956 à OLONZAC (34)										
Epouse de Monsieur BARDIERE Francis - mariée (avec contrat de mariage - régime de la séparation de bien) le 17/04/1993 à NARBONNE (11)										
Demeurant 25 rue des Sports - CUXAC D'AUDE (11590)										
PROPRIETAIRE INDIVIS										
Monsieur BARDIERE Francis, René (viticulteur)										
Né le 05/09/1956 à NARBONNE (11)										
Epoux de Madame BABYLE Marie - marié (avec contrat de mariage - régime de la séparation de bien) le 17/04/1993 à NARBONNE (11)										
Demeurant 25 rue des Sports - CUXAC D'AUDE (11590)										
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AW	29	Lande	Prat de Rais	2191	10	AW 77 AW 78	631 142	AW 79	1418	
AW	40	Lande	Prat de Rais	1801	11	AW 80	109	AW 81	1892	
						Total	882			
Origine de Propriété										
Acquisition par BARDIERE né le 05/09/1956 à concurrence de 20% et son épouse BABYLE à concurrence de 80% née le 23/04/1956, de PELLISSIER né le 10/04/1943, acte du 19/02/1998, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 13/03/1998, volume 98 P n°2196.										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 3
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

Référence cadastrale						Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Secl.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°		Surface	N°	Surface		
AW	54	Lande	Prat de Rais	692	7	AW 90	381	AW 91	311		
							Total	381			
Origine de Propriété											
Attestation après décès survenu le 06/07/2004 de CALVAYRAC né le 23/05/1922 laissant son épouse FAUTRIER-GUILLEM usufruitière et nus-propriétaires indivis les conjoints CALVAYRAC nés les 28/11/1951 et 29/01/1954, acte du 17/11/2004, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 23/11/2004, volume 2004 P n°11147. Complément : 1/2 indivis de communauté. Mme FAUTRIER-GUILLEM veuve CALVAYRAC décédée le 31/03/2020											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires
DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

Page - 4
17/03/2021

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 30 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS
Monsieur CHANARD Etienne, Edmond, Jean
Né le 21/02/1921 à LEZIGNAN-CORBIERES (11)
Décédé le 31/10/2012 à LEZIGNAN-CORBIERES (11)
Epoux de Madame FONTES Renée – marié (sans contrat de mariage) le 18/08/1955 à CUXAC D'AUDE (11)
Demeurant 44 avenue Wilson – LEZIGNAN-CORBIERES (11200)
Domicilié à la Mairie de CUXAC D'AUDE - 29 Boulevard Yvan Pélissier, CUXAC-D'AUDE (11590)

PROPRIETAIRE INDIVIS
Madame FONTES Renée, Camille
Née le 24/04/1924 à CUXAC-D'AUDE (11)
Décédée le 26/04/2003 à LEZIGNAN-CORBIERES (11)
Epouse de Monsieur CHANARD Etienne – mariée (sans contrat de mariage) le 18/08/1955 à CUXAC D'AUDE (11)
Demeurant 44 avenue Wilson – LEZIGNAN-CORBIERES (11200)
Domiciliée à la Mairie de CUXAC D'AUDE - 29 Boulevard Yvan Pélissier, CUXAC-D'AUDE (11590)

HERITIER PRESOMPTIF
Monsieur CHANARD Jean, Clément, Joseph, Léonce (retraité)
Né le 01/01/1958 à LEZIGNAN-CORBIERES (11)
Epoux de Madame BELTRAN Maryse, Christiane, Angèle – marié (sans contrat de mariage) le 19/08/1978 à LUC-SUR-ORBIEU (11)
Demeurant 23 rue du Rascas – LUC-SUR-ORBIEU (11200)
Qualité d'ayants droits établis selon dévolution successorale, par Maître BISMES-FAU, notaire, en date du 21/12/2012
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AW	44	Bois	Prat de Reïs	734	9	AW 88	142	AW 89	592	
						Total	142			

Origine de Propriété

Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 5
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 40	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE Madame CLAMENS Anne, Antoinette Née le 20/02/1925 à NARBONNE (11) Décédée le 28/10/2012 à LEZIGNAN-CORBIERES (11) Veuve de Monsieur GARROFE Georges – mariée (sans contrat de mariage) le 20/12/1947 à NARBONNE (11) Demeurant Résidence Otheilo - étage 3, appartement 10 - 41 rue Rossini - NARBONNE (11100) Domiciliée à la Mairie de CUXAC D'AUDE - 29 Boulevard Yvan Pélissier, CUXAC-D'AUDE (11590)	
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 8 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Numb. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AY	13	Bois	L'Horto de Blazy	1170	1	AY 202	293	AY 203	877	
						Total	293			

Origine de Propriété
Attestation après décès survenu le 19/09/1982 de CLAMENS né le 07/03/1898 laissant CLAMENS née le 20/02/1925 seule héritière, acte du 10/03/1983, établi par maître DELAUBE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 29/05/1983, volume 8806 n° 19.
Procès-verbal de remaniement de la parcelle A 2446 devenue AY 13, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 17/02/1995, volume 95 P n° 1430



ETAT PARCELLAIRE

Page - 6
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 50	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Monsieur COLLELL Serge, Jean (retraité viticole) Né le 14/08/1955 à NARBONNE (11) Epoux de Madame GAYDA Marie-France – marié (sans contrat de mariage) le 21/06/1980 à CUXAC D'AUDE (11) Demeurant 73 avenue de la Bourgade – CUXAC D'AUDE (11590)	
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Madame GAYDA Marie-France, Danièle (retraîtée) Née le 28/04/1959 à TOULOUSE (31) Epouse de Monsieur COLLELL Serge – mariée (sans contrat de mariage) le 21/06/1980 à CUXAC D'AUDE (11) Demeurant 73 avenue de la Bourgade – CUXAC D'AUDE (11590)	

Réf. cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AW	68	Terre	Prat de Rais	8325	6	AW 94	319	AW 96	8006	
AY	114	Terre	Prat de Rais	635	5	AY 198	158	AY 199	477	
						Total	477			

Origine de Propriété
Acquisition par COLLELL né le 14/08/1955 de AUBANELL née le 02/01/1929, de PUEL né le 22/12/1914 et BONILLO né le 22/07/1953, acte du 25/10/1995, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, les 18/12/1995 et 02/04/1996, volume 95 P n°9506.
Attestation rectificative, acte du 21/03/1996, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 02/04/1996, volume 96 P n°2887.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 7
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 60	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE Madame MAILHOL Date et lieu de naissance non connus après recherches Epouse de Monsieur GUIRAUD Louis Demeurant à CUXAC D'AUDE (11590) - Adresse non connue après recherches Domiciliée à la Mairie de CUXAC D'AUDE - 29 Boulevard Yvan Pélissier, CUXAC-D'AUDE (11590)	
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AW	58	Terre	Prat de Rals	804	8	AW 92	124	AW 93	680	
						Total	124			

Origine de Propriété
Origine antérieure à 1956

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires
DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

Page - 8
 17/03/2021

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 70 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
 Monsieur MAUGARD Francis, Jean (retraité)
 Né le 20/05/1932 à CUXAC D'AUDE (11)
 Epoux de Madame PEREZ Carmen – marié (sans contrat de mariage) le 23/10/1954 à CUXAC D'AUDE (11)
 Demeurant 37 rue Haute des Casernes – CUXAC D'AUDE (11590)

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AY	12	Bols	L'Horto de Blazy	1158	2	AY 200	283	AY 201	875	
						Total	283			

Origine de Propriété

Donation-partage par CLAMENS né le 30/04/1906 à MAUGARD né le 20/05/1932, acte du 23/08/1968, établi par maître DELAUDE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 17/10/1968, volume 3847 n°25.
 Procès-verbal de remaniement de la parcelle A 1448 devenue AY 12, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 17/02/1995, volume 95 P n°1430.

11

ETAT PARCELLAIRE

Page - 9
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 80	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur ROUMAGNAC Armand	
Date et lieu de naissance non connus après recherches	
Epoux de Madame SALVADOR	
Demeurant chez Madame Mathilde GALIBERT et Monsieur BURIE - 73 chemin de la Digue - ISTRES (13400)	
Domicilié à la Mairie de CUXAC D'AUDE - 29 Boulevard Yvan Pélissier, CUXAC-D'AUDE (11590)	
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1360 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R. 132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Secl.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AW	38	Lande	Prat de Rais	884	13	AW 84	172	AW 85	512	
AW	39	Lande	Prat de Rais	473	12	AW 88	88	AW 87	365	
AW	30	Bois	Prat de Rais	2807	14	AW 82	404	AW 83	2403	
						Total	884			

Origine de Propriété
Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 10
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 90	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Madame SEGUI Gabrielle, Maria, Thérèse (retraîtée)	
Née le 25/06/1939 à ANGLES (81)	
Epouse de Monsieur RIBOT Michel – mariée (avec contrat de mariage – régime de la communauté de biens réduite aux acquêts) le 11/04/1951 à ANGLES-DU-TARN (81)	
Demeurant Résidence Le Village – route de Castres - ANGLES (81260)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AY	26	Bois	L'Horta de Blazy	5000	3	AY 204	587	AY 205	4413	
						Total	587			

Origine de Propriété	
Partage tenant lieu d'attestation par MASSAL née le 11/12/1921, avec attribution à SÉGUI née le 25/06/1939, acte du 26/01/2008, établi par maître DERVIEUX, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 13/02/2008, volume 2008 P n°1505.	

16

ETAT PARCELLAIRE

Page - 11
17/03/2021

Liste des proprétales

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE

PROPRIETE 100	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE SOCIETE COOPERATIVE AGRICOLE DE CUXAC D'AUDE représentée par son Président en exercice Monsieur Francis BARDIERE N° SIRET : 775 791 551 00010 Immatriculée au RCS de NARBONNE sous le numéro SIREN 775 791 551 Domiciliée en son siège social 17 rue de la Croix Blanche - CUXAC D'AUDE (11590)	
Monsieur Francis BARDIERE, Président en exercice de la SOCIETE COOPERATIVE AGRICOLE DE CUXAC D'AUDE Domicilié professionnellement en son siège social 17 rue de la Croix Blanche - CUXAC D'AUDE (11590)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AY	27	Terre	L'Hortio de Blazy	9020	4	AY 206	965	AY 207	8055	
							Total	965		

Origine de Propriété	
Acquisition par la SOCIETE COOPERATIVE AGRICOLE DE GEMINIAN (SIREN n°775 791 551) de CADRE né le 10/08/1932 et FABRE né le 31/05/1930, acte du 20/01/2009, établi par maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 21/01/2009, volume 2009 P n°564 Complément : AY 27 propre à FABRE né le 31/05/1930	

27

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	Eoux BARDIERE	CUXAC D'AUDE	10	AW	77	631
				AW	78	142
		CUXAC D'AUDE	11	AW	80	109
20	INDIVISION CALVAYRAC	CUXAC D'AUDE	7	AW	90	381
30	Eoux CHANARD	CUXAC D'AUDE	9	AW	88	142
40	Mme CLAMENS ép. GARROFE	CUXAC D'AUDE	1	AY	202	293
50	EPOUX COLLELL	CUXAC D'AUDE	6	AW	94	319
				AY	198	158
60	Mme MAILHOL	CUXAC D'AUDE	8	AW	92	124
70	M. MAUGARD	CUXAC D'AUDE	2	AY	200	283
80	M. ROUMAGNAC	CUXAC D'AUDE	14	AW	82	404
				AW	84	172
				AW	86	88
90	Mme SEGUI ép. RIBOT	CUXAC D'AUDE	3	AY	204	587
100	SOCIETE COOPERATIVE AGRICOLE DE CUXAC D'AUDE	CUXAC D'AUDE	4	AY	206	965
TOTAL :						4798



Maître d'ouvrage
S.M.D.A
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NÎMES- FRANCE
Tél. +33 (0)4.66.64.55.12
nîmes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS
DE L'AUDE : CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL
DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 3**

ETAT PARCELLAIRE
DOSSIER DE CESSIBILITÉ

Commune de COURSAN

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIERE	
Madame ROUAN Yolande, Denise, Marie (retraitee) Née le 30/08/1934 à CERBERE (66) Veuve de Monsieur CABOT Pierre – mariée (sans contrat de mariage) le 12/03/1955 à COURSAN (11) Demeurant 4 rue Lamennais – COURSAN (11110)	
NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS	
Madame CABOT Christine (commerçante) Née le 31/01/1956 à NARBONNE (11) Divorcée de Monsieur LEDUC Daniel – par jugement du TGI de BERGERAC le 19/05/2011 Demeurant Préranger - LES BELLEVILLE (73440)	
NU-PROPRIETAIRE INDIVIS	
Monsieur CABOT Francis, Wilfrid, Jean (salarié) Né le 17/07/1958 à NARBONNE (11) Divorcé de Madame CATTARINA Rita, Franca – par jugement du TGI de THONON-LES-BAINS le 28/09/1994 Demeurant 4 chemin de Sous-Pierre - SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS (74160)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AK	4	Bois	Blanque Fougasse	109	2	109			0	
AK	6	Vigne	Blanque Fougasse	2036	3	AK 97 289	AK 98	1747		
						Total	398			

ETAT PARCELLAIRE

Page - 3
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

Origine de Propriété
Acquisition par CABOT né le 12/01/1932 de BERTOCCI né le 17/04/1910 et son épouse FERNANDEZ, acte du 17/09/1964, établi par maître AUGER, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 01/10/1964, volume 3286 n°15.
Procès-verbal de remaniement des parcelles D 35 et D 37 en AK 4, et D 38 en AK 5, établi par le service du cadastre, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 24/06/1994, volume 94 pro 4770.
Attestation après décès survenu le 06/06/2016 de CABOT né le 12/01/1932 laissant son conjoint survivant ROUAN née le 30/08/1934, bénéficiaire de la totalité en usufruit et ses deux héritiers CABOT nés les 31/01/1956 et 17/07/1968, bénéficiaires chacun pour 1/3, acte du 13/02/2017, établi par maître AUGER, notaire publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 06/03/2017, volume 2017 P n°1897
Complément : Droits transmis 1/3 de communauté.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires
DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

Page - 4
 17/03/2021

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 20 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
 Madame ESCRHUELA Isabelle, Michèle, Hélène
 Née le 25/12/1980 à NARBONNE (11)
 Décédée le 30/04/2008 à NARBONNE (11)
 Célibataire
 Demeurant 43 boulevard de 1848, Résidence Le Méditerranée – NARBONNE (11110)
 Domiciliée à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)

HERITIER PRESOMPTIF
 Monsieur ESCRHUELA Gérard, Sauveur (retraité)
 Né le 23/02/1942 à COURSAN (11)
 Veuf de Madame CAMPS Marie, José – marié (sans contrat de mariage) le 26/01/1980 à COURSAN (11), non remarié
 Demeurant 28 chemin des Mailheuls – COURSAN (11110)
Qualité d'héritier à la succession établi selon attestation de dévolution successorale de Maître BORJES, notaire, en date du 01/09/2008

Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AK	8	Bois	Blanque Fougasse	205	1		205		0	
						Total	205			

Origine de Propriété

Acquisition par ESCRHUELA née le 25/12/1980 de GRÖTTI né le 26/12/1912 et son épouse REVERDY, acte du 14/12/1988, établi par maître AUGER, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 02/02/1989, volume 11161 n°23.

Procès-verbal de remaniement des parcelles D 26 et D 27 en AK 8, acte établi par le service du cadastre, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 24/06/1984, volume 94 P n°4770.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 5
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 30	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE Monsieur LAFFON Robert, Jean (retraite enseignant) Né le 02/08/1931 à COURSAN (11) Divorcé de Madame FONTES Jane – par jugement du TGI de Narbonne le 27/10/1998 Demeurant Appartement 90, 48 rue de Matz - CASTRES (81100)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AK	2	Bois	Bianque Fougasse	79	5	79			0	
						Total	79			

Origine de Propriété	
Attestation après décès survenu le 29/02/1973 de LAFFON né le 05/10/1906 laissant pour héritier LAFFON né le 02/08/1931, acte du 17/08/1983, établi par maître AUGER, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 15/09/1983, volume 8963 n°9. Complément + rappels de conventions	
Procès-verbal de remaniement des parcelles D 42 et D 43 en AK 2, acte établi par le service du cadastre, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 24/06/1994, volume 94 P n°47/0.	

23

ETAT PARCELLAIRE

Page - 6
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 40	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur VINDRIOS Bernard (exploitant agricole)	
Né le 30/08/1954 à NARBONNE (11)	
Epoux de Madame ARIBAUD Danièle – marié (avec contrat de mariage – régime de la séparation de biens) le 22/08/1981 à PARLEBOSCO (40)	
Demeurant 11 rue Michelet - NARBONNE (11100)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AK	1	Vigne	Blanque Fougasse	2775	4	AK 99	402	AK 100	2373	
						Total	402			

Origine de Propriété	
Acquisition par VINDRIOS né le 30/08/1954 des conjoints ESCRIBUELA nés les 23/02/1942 et 25/12/1980, acte du 27/06/2005, établi par maître RÔGER-BEAUDOUVI CATHERINE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 06/07/2005, volume 2005 P n°6599.	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 7
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 50	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE SOCIETE HOGARTH TRAINING LIMITED représentée par son Directeur Monsieur Philip John HARLOW Company number : 3549276 Company type : private company limited by shares Domiciliée 62 Northway Hampstead Garden - LONDRES NW 11 6PA - ROYAUME-UNI Monsieur Philip John HARLOW, Directeur en exercice de la SOCIETE HOGARTH TRAINING LIMITED Domicilié professionnellement en son siège social 62 Northway Hampstead Garden - LONDRES NW 11 6PA - ROYAUME-UNI Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AL	6	Eaux	Blanche Fougasse	2922	6	AL 67	657	AL 56	2265	
						Total	657			

Origine de Propriété										
Acquisition par HOGARTH TRAINING LIMITED de KETELHOHN né le 24/06/1839, acte du 11/09/2002, établi par maître ESCARE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 23/10/2002, volume 2002 P n°10585.										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 8
17/03/2021

Liste des propriétaires

DIGUES ET DEVERSOIRS
TRANCHE 3

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 60	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Madame ARIBAUD Danièle, Marie-José (retraitee)	
Née le 12/06/1955 à NARBONNE (11)	
Epouse de Monsieur VINDRIOS Bernard – mariée (avec contrat de mariage – régime de la séparation de biens) le 22/08/1981 à PARLEBOCQ (40)	
Demeurant 11 rue Michelet - NARBONNE (11100)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AL	7	Vigne	Blanque Fougasse	6805	7	AL 56	860	AL 56	5945	
						Total	860			

Origine de Propriété	
Donation-partage par ARIBAUD né le 22/11/1908 et MARTY née le 29/07/1910 avec attribution à ARIBAUD née le 12/06/1955, acte du 12/08/1981, établi par maître ESCARE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 11/09/1981, volume 7916 n°7.	
Complément : réserve de droit de retour, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.	
Procès-verbal de ramanement de la parcelle D48 devenue AL 7, établi par le service du cadastre, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 24/06/1994, volume 84 P n°4770.	
Servitude de passage au profit des parcelles D181, D45, D46, D47, D485, D456, D469, D471, D472, acte du 28/12/1978, établi par maître OUSVRIC, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 21/03/1979, volume 6523 n°4.	

et

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcelaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	INDIVISION CABOT	COURSAN	2	AK	4	109
			3	AK	97	289
20	Mme ESCRHUELA	COURSAN	1	AK	8	205
30	M. LAFFON	COURSAN	5	AK	2	79
40	M. VINDRIOS	COURSAN	4	AK	99	402
50	SOCIETE HOGARTH TRAINING LIMITED	COURSAN	6	AL	57	657
80	Mme ARIBAUD ép VINDRIOS	COURSAN	7	AL	55	860
TOTAL :						2601



S.M.D.A

Maitre d'ouvrage
S.M.D.A
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr



GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NÎMES - FRANCE
Tél. +33 (0)4.66.64.55.12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES
INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT DES DIGUES ET
DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE -
TRANCHES 1 ET 2**

**ETAT PARCELLAIRE
DOSSIER DE CESSIBILITÉ**

Commune de SALLELES D'AUDE

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
17/03/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.5 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT
DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 1 ET 2

COMMUNE DE SALLELES D'AUDE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12 Madame BARTHEZ Danièle, Thérèse, Marie (retraîtée) Née le 24/02/1938 à SALLELES D'AUDE (11) Veuve de Monsieur CALVET Jules - mariée (sans contrat de mariage) le 08/02/1959 à SALLELES D'AUDE (11590) Demeurant 41 Quai d'Alsace - SALLELES D'AUDE (11590)	
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12 Monsieur BARTHEZ Yves, Gérard (retraité) Né le 23/02/1935 à NARBONNE (11) Époux de Madame GIROT Marguerite, Germaine - marié (sans contrat de mariage) le 21/01/1961 à EGUENIGUE (90150) Demeurant 8 b rue Les Roches - EGUENIGUE (90150)	
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12 Madame BONNABAUD Ginette, Madeleine, Jacqueline (retraîtée) Née le 22/04/1929 à SAINT ELOY LES MINES (63) Divorcée de Monsieur POUILHES Pierre, Marcel par jugement du 22/11/1968 du TGI d'EPINAL Demeurant 39 avenue d'Empare - SALLELES D'AUDE (11590)	
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12 Madame MOULET Janine (retraîtée) Née le 03/10/1921 à PARIS 9 ^{ème} arrondissement (75) Veuve de Monsieur LAUTRE Joseph Demeurant 10 rue Mazagran - NARBONNE (11100)	

ETAT PARCELLAIREPage - 3
17/03/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 1 ET 2

COMMUNE DE SALLELES D'AUDE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12	
NU-PROPRIETAIRE	
Monsieur BONNABAUD Hervé, Denis, André (retraité)	
Né le 11/04/1953 à CLERMONT FERRAND (63)	
Époux de Madame MAGE Sandrine, Paula, Simone – marié avec contrat de mariage (régime matrimonial non spécifié) le 11/07/2013 à CLERMONT-FERRAND (63)	
Demeurant 17 rue de Crouël - CLERMONT FERRAND (63000)	
USUFRUITIERE	
Madame DE DIEPPE Liliane, Jeanne (retraîtée)	
Née le 06/12/1930 à VICHY (03)	
Épouse de Monsieur BONNABAUD Guy, Marcel, Maurice - mariée (sans contrat de mariage) le 26/04/1950 à CLERMONT FERRAND (63)	
Demeurant 47 rue de La Chataignerai - BEAUMONT (63110)	
PROPRIETAIRE INDIVIS 1/12	
Monsieur COHADE René, Fernand, Georges	
Né le 27/09/1939 à CLERMONT FERRAND (63)	
Mis sous curatelle pour une durée de 60 mois par décision du tribunal d'instance du 27/09/2018	
Décédé le 27/12/2018 à RIOM (63200)	
Divorcé de Madame CHABRIER Thérèse, Marie, Denise par jugement du 28/09/1995 rendu par la 2 ^{ème} chambre civile de la cour d'appel de RIOM	
Demeurant de son vivant résidence Le Vent d'Autan, 2 allée du Tennis - CLERMONT FERRAND (63100)	
Domicilié à la Mairie de Salleles-d'Aude, 22 avenue René-Iché – SALLELES-D'AUDE (11590)	
HERITIERS PRESOMPTIFS DE COHADE RENÉ :	
Madame COHADE Ghislaine, Marie, Nicole (veuve)	
Née le 16/03/1903 à CHAMALIERES (63)	
Célibataire	
Demeurant 11 rue des sycamores - CLERMONT FERRAND (63100)	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 4
17/03/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT
DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 1 ET 2

COMMUNE DE SALLELES D'AUDE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
	<p>Monsieur COHADE Jean-Michel (salarié) Né le 04/11/1966 à CHAMALIERES (63) Divorcé de Madame MACKIEWICZ Nathalie, Françoise, Christine, par jugement du 16/04/2013 rendu par le TGI de Clermont-Ferrand Demeurant 8 rue des Lierres - CLERMONT FERRAND (63100)</p> <p>Madame COHADE Christine, Monique (adjoint technique) Née le 01/06/1964 à CHAMALIERES (63) Epouse de Monsieur PICHOT Philippe - mariée (sans contrat de mariage) le 15/07/2017 à VIC-LE-COMTE (63) Demeurant 8 rue de Chamblade - LES MARTES DE VEYRES (63730)</p> <p>PROPRIETAIRE INDIVIS 6/12 Monsieur MAZET René, Antoine Né le 24/01/1928 à CAPENDU (11) Décédé le 06/05/2017 à CARCASSONE (11) Célibataire Demeurant de son vivant 2 rue Barbès - CAPENDU (11700) Domicilié à la Mairie de Sallèles-d'Aude, 22 avenue René-Ichê - SALLELES-D'AUDE (11590)</p> <p>HERITIERE PRESOMPTIVE DE MAZET RENÉ : Madame RANCE Pascaline Date et lieu de naissance non connus après recherches Situation matrimoniale non connue après recherches Décédée à lieu et date non connus après recherches Domiciliée à la Mairie de Sallèles-d'Aude, 22 avenue René-Ichê - SALLELES-D'AUDE (11590)</p> <p><i>Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.</i></p>

ETAT PARCELLAIRE

Page - 5
17/03/2021

Liste des propriétales

ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : CONFORTEMENT
DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE - TRANCHE 1 ET 2

COMMUNE DE SALLELES D'AUDE

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AY	8	Terre	La Paislere	1370	1	AY 43	293	AY 44	1077	Canal de Gailhousty
AY	10	Terre	La Paislere	510	2		510		0	
AY	15	Terre	La Paislere	3027	3	AY 45	551	AY 46	2478	
						Total	1354			

PROPRIETE 10	Origine de Propriété
	Attestation après décès survenu le 30/11/2014 de AZEMA né le 06/08/1924 laissant pour héritiers BARTHEZ né le 23/02/1935, BARTHEZ né le 24/02/1936, BONNABAUD né le 09/01/1928, BONNABAUD né le 22/04/1929, DAGOURET né le 14/06/1920 et MOULET né le 03/10/1921, chacun pour 1/12 ^e et MAZET né le 24/01/1928 héritier pour 6/12 ^e , acte du 03/08/2016, établi par Maître GARCIA, notaire, publié aux services de la publicité foncière de NARBONNE, le 04/08/2016 volume 2016 P n° 5998.
	Attestation après décès survenu le 05/03/2017 de BONNABAUD né le 09/01/1928 laissant son conjoint survivant DE DIEPPE née le 06/12/1930 bénéficiaire et donataire de la totalité en usufruit et pour héritier du surplus, BONNABAUD né le 11/04/1953, acte du 21/06/2017, établi par Maître ARNAUD-RAYNAUD, notaire, publié aux services de la publicité foncière de NARBONNE, le 17/10/2017 volume 2017 P n° 8775. Complément : droit transmis : 1/12 ^e indivis
	Attestation après décès survenu le 19/12/2017 de DAGOURET né le 14/08/1920 laissant COHADE né le 27/08/1939 seul héritier, acte du 21/12/2018, établi par Maître ORMIERES-PECH DE LACLAUSE, notaire, publié aux services de la publicité foncière de NARBONNE, le 18/01/2019 volume 2019 P n° 815. Complément : droit transmis : 1/12 ^e indivis.

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	INDIVISION BARTHEZ BONNABAUD COHADE MAZET MOULET	SALLELES D'AUDE	1	AY	43	293
			2	AY	10	510
			3	AY	45	551
TOTAL :						1354

Maitre d'ouvrage
S. MATHIEU
 2 rue de la République
 11100 NARBONNE
 07 67 19 69 69

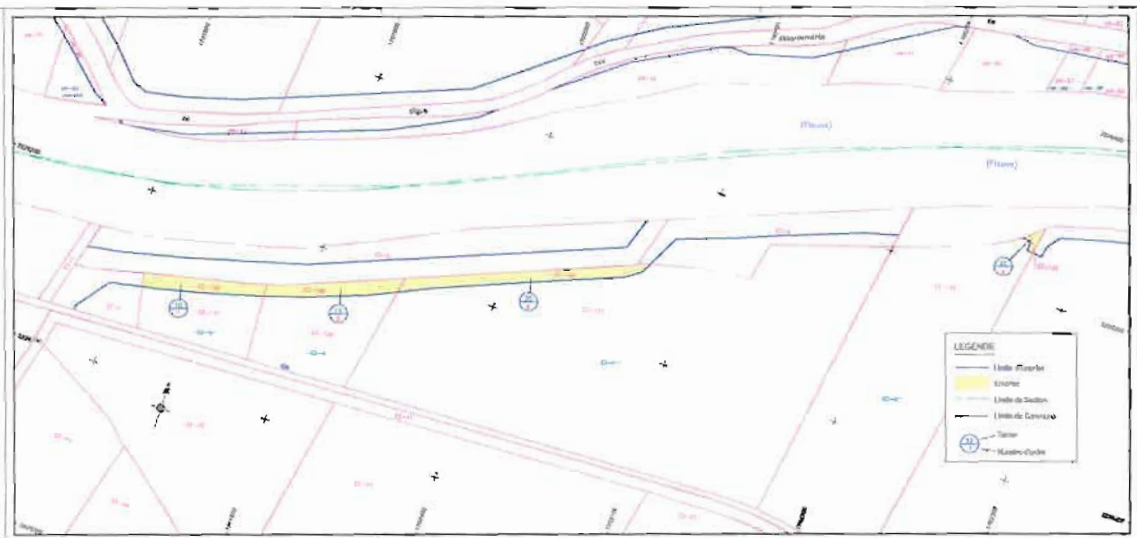
ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE
CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONNE
TRANCHE 3

Service: 42366	Date: 23/07/2014	Version: 1/01/2014	Fichiers: 11/07/2014
----------------	------------------	--------------------	----------------------

COMMUNE DE NARBONNE
PLAN DE CESSIBILITE

PROFONDEUR: 10m - 12m	<input type="checkbox"/>	RELEVEMENT: 10m - 12m	<input type="checkbox"/>
COTE: 10m - 12m	<input type="checkbox"/>	RELEVEMENT: 10m - 12m	<input type="checkbox"/>

GOOFIT EXPERT
 11000 NARBONNE
 07 67 19 69 69



Bureau d'urbanisme
S.A.S.U.A.
1 rue de l'Église
33100 BORDEAUX
www.bordeaux.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE
PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE**

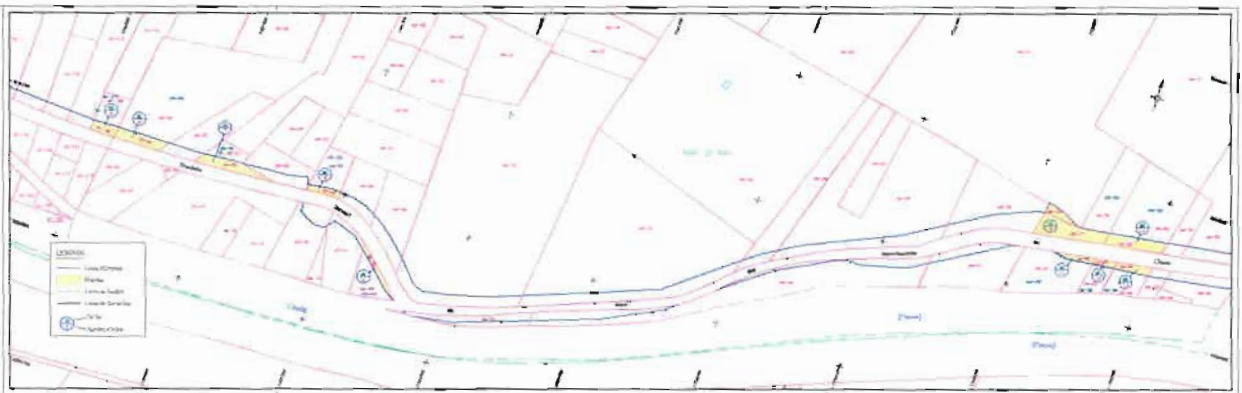
**CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS
DU SECT. DE MOUSSOULENÉ A LA CARBONNE
TRANCHE 3**

Échelle 1/250

Commune	Commune de Cuxac-d'Aude
Arrondissement	Arrondissement de Castelnaudary
Département	Département de l'Aude
Région	Région Occitanie

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE
PLAN DE FÉSSIBILITÉ

OSOFIT
EXPERT



Maitre d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE TRANCHE 3

Planche n°1/2

o	Réalisation du plan	17/02/2021	NJE	DPIN
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE: 1/1000

DATE: 17/02/2021

DOSSIER: N1119133

FICHER:
N1119133_
CESSIBILITE-DD.dwg

COMMUNE DE CUXAC D'AUDE PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

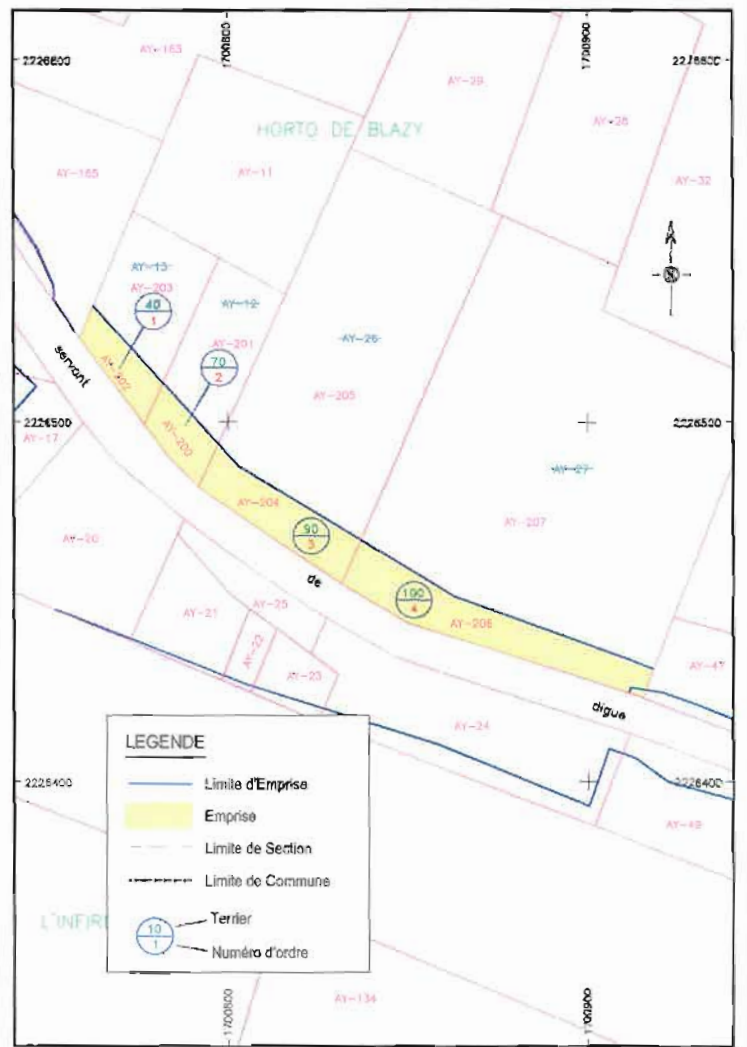


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES Cedex
Tel:04 66 64 55 12 - Fax: 04 64 54 55 10
nimes@geofit-expert.fr



Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS DU SEUIL DE MOUSSOULENS A LA CARBONE TRANCHE 3

Indice	Réalisation du plan	Date	NUE	OPIN
0		17/02/2023	NUE	OPIN
	État des modifications			

ECHELLE: 1/1000

DATE: 17/02/2023

BOSSIER: NI119133

FIGIER:
NI119133_
CESSIBILITE-DD.dwg

COMMUNE DE COURSAN PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNÉES RGF93 - CC42



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNÉES INDEPENDANTES

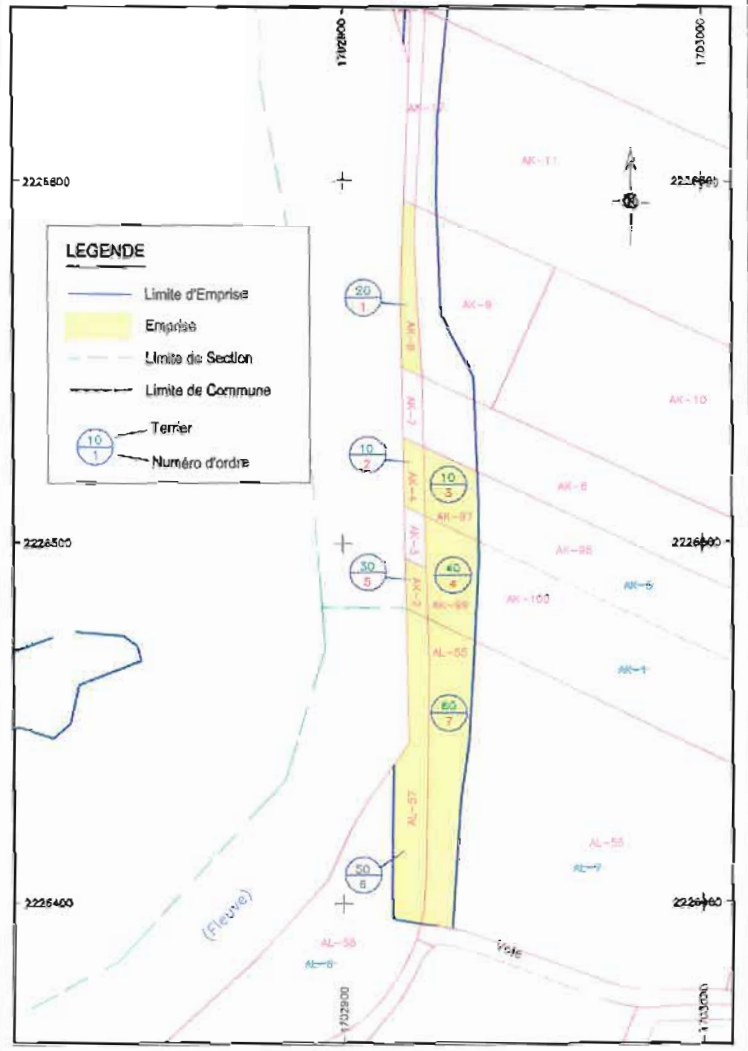


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adams
30900 NÎMES Cedex
Tel: 04 66 54 55 12 - Fax: 04 66 54 55 10
nimes@gеоfit-expert.fr



Maître d'ouvrage
S.I.D.A.
 3 rue de Jonquières
 11100 NARBONNE
 sidon@orange.fr

**ACTION 4.5 DU PLAN D'ACTIONS DE
 PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE**
**CONFORTEMENT DES DIGUES ET DEVERSOIRS
 DU SEUIL DE MOUSSOLENS A LA CARBONNE
 TRANCHE 1 ET 2**

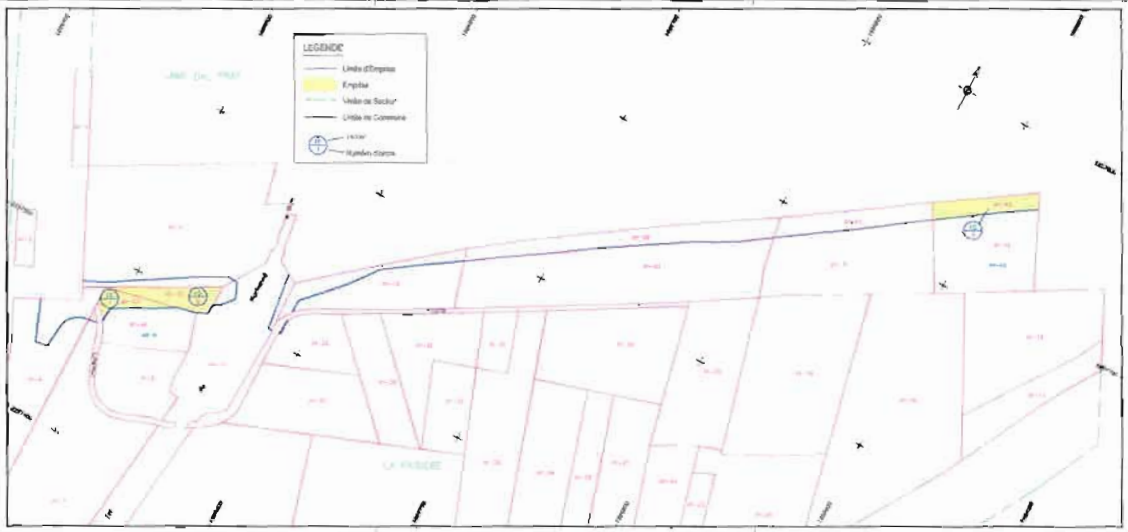
PROJET	ETAT	DATE	PROJET	ETAT	DATE

SCHEMATA : LOT 101 DATE : 07/02/2015 DEMANDE : 05/03/15 PIGES : 01/01/15
 COMMUNES : SALLES D'AUDE CANTON : 07/02/15

**COMMUNE DE SALLES D'AUDE
 PLAN DE CESSIBILITE**

COORDONNÉES RDPD - CC3	<input checked="" type="checkbox"/>	ADRESSEMENT RDPD - NON R1	<input type="checkbox"/>
COORDONNÉES IMPRIMERIE	<input type="checkbox"/>	ADRESSEMENT IMPRIMERIE	<input type="checkbox"/>

**GEOFIT
 EXPERT**
 20000 EXPERT
 500 rue de la République
 33000 BORDEAUX
 www.geofit.fr



Bureau de l'environnement et
de l'aménagement du territoire

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL

**déclarant cessibles, tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires
à la réalisation des travaux de ressuyage des terres agricoles de la plaine sur les
communes de Sallèles d'Aude, Coursan et Narbonne**

Le Préfet de l'Aude
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, et notamment ses articles R431-1 et suivants concernant l'arrêté de cessibilité ;

VU le code de justice administrative ;

VU le décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière, et notamment son article 7 ;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU le décret du 17 février 2021 portant nomination de M. Thierry BONNIER en qualité de préfet de l'Aude ;

VU le décret du 10 juin 2020 portant nomination de M. Simon CHASSARD en qualité de secrétaire général de la préfecture de l'Aude ;

VU l'arrêté inter-préfectoral n° 2013334-0004 du 20 décembre 2013 portant déclaration d'utilité publique des travaux de « ressuyage des terres agricoles de la plaine » ainsi que des acquisitions nécessaires à sa réalisation au profit du Syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA), emportant mise en compatibilité des plans d'occupation des sols (POS) de Coursan et Salles-d'Aude et du plan local d'urbanisme (PLU) de Narbonne ;

VU l'arrêté du 22 novembre 2018 prorogeant les effets de l'arrêté inter-préfectoral n° 2013334-0004 du 20 décembre 2013 ;

VU la délibération n° 2020-11 du 16 juin 2020 par laquelle le comité syndical du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) autorise sa présidente à solliciter l'ouverture d'une enquête parcellaire ;

VU le courrier en date du 09 juin 2020 par lequel la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) sollicite l'ouverture d'une enquête publique parcellaire ;

VU l'arrêté du 30 juillet 2020 portant ouverture d'une enquête publique parcellaire sur le territoire des communes de Coursan, Narbonne et Sallèles d'Aude en vue de

déterminer les propriétaires des emprises foncières nécessaires à la réalisation des travaux du projet de « ressuyage des terres agricoles de la plaine » ;

VU l'ensemble du dossier transmis pour être soumis à l'enquête publique parcellaire et les pièces justifiant du bon accomplissement de l'ensemble des mesures de publicité et de notification de l'ouverture de l'enquête publique ;

VU le rapport, les conclusions motivées et l'avis favorable avec réserves du commissaire enquêteur en date du 3 novembre 2020 ;

VU la lettre de la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) du 16 février 2021 levant les réserves du commissaire enquêteur et sollicitant la prise de l'arrêté de cessibilité ;

CONSIDÉRANT que la procédure a été régulièrement menée ;

CONSIDÉRANT que les avantages attendus de la réalisation de cette opération sont supérieurs aux inconvénients qu'elle est susceptible d'engendrer ou sont compensés, eu égard à l'intérêt qu'elle présente ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture :

ARRÊTE

Article 1 :

Sont déclarés cessibles immédiatement, en vue de l'expropriation pour cause d'utilité publique au bénéfice du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA), les parcelles cadastrées telles que désignées aux états et plans parcellaires ci-annexés et nécessaires à la réalisation des travaux de ressuyage des terres agricoles de la plaine sur le territoire des communes de Sallèles d'Aude, Coursan et Narbonne.

Article 2 :

Le syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) est autorisé à acquérir, soit à l'amiable, soit par voie d'expropriation les parcelles nécessaires au projet de ressuyage des terres agricoles de la plaine.

Article 3 :

Le présent arrêté est valable six mois à compter de sa signature et devra conformément à la réglementation en vigueur être transmis avant le terme de ce délai au juge de l'expropriation.

Article 4 :

Le présent arrêté sera :

- notifié par l'expropriant aux propriétaires des biens concernés sous pli recommandé avec accusé de réception ;
- publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Aude ;
- consultable sur le site internet des services de l'Etat dans l'Aude [http://www.aude.gouv.fr/rubrique Accueil](http://www.aude.gouv.fr/rubrique_Accueil) > [Politiques publiques](#) > [Environnement](#) > [Plans et projets d'aménagement susceptibles d'impacter l'environnement](#) > [Les enquêtes publiques et consultations du public / dossiers complets \(hors ICPE\)](#) > [Enquêtes diverses](#).

Article 5 :

Conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du code de justice administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier, 6 rue Pitot CS99002 34063 MONTPELLIER CEDEX 9, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

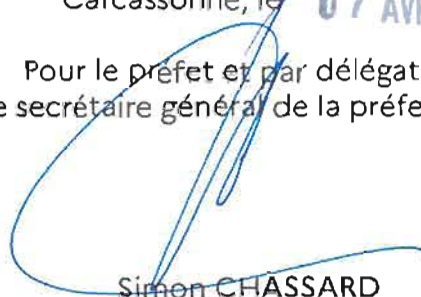
Le tribunal administratif de Montpellier peut être également saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible via le site internet « www.telerecours.fr ».

Article 6 :

Le secrétaire général de la Préfecture et la présidente du syndicat mixte du delta de l'Aude (SMDA) sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Carcassonne, le 07 AVR. 2021

Pour le préfet et par délégation,
le secrétaire général de la préfecture,



Simon CHASSARD

Arrêté préfectoral déclarant cessibles, tout ou partie d'immeubles et de droits réels immobiliers nécessaires à la réalisation des travaux de ressuyage des terres agricoles de la plaine sur les communes de Sallèles d'Aude, Coursan et Narbonne

ANNEXES

Vu pour être annexé à son arrêté en date de ce jour,
Carcassonne, le 07 AVR. 2021
Préfet
Pour le Préfet et par délégation,
Le Secrétaire Général de la Préfecture
Simon CHASSARD

46 pages



S.M.D.A

Maître d'ouvrage
S.M.D.A
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NÎMES- FRANCE
Tél. +33 (0)4 66.64.55.12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

ETAT PARCELLAIRE

DOSSIER DE CESSIBILITÉ

Commune de SALLELES D'AUDE

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
19/02/2021

Liste des proprétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE SALLES D'AUDE

PROPRIETE 10	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Madame FOUCHAN Rosette, Victoïne (retraitée)	
Née le 02/11/1958 à LE DIAMANT (972)	
Epoque de Monsieur LAHAYE Dominique - mariée (sans contrat de mariage) le 30/12/2010 à SAINT-JOSEPH (972)	
Demeurant lieu-dit Mome-Constant - LE DIAMANT (972)	
Domiciliée à 20-22 Pension de Famille - 20 Enclos Saint Vincent - NARBONNE (11100)	

Référéncé cadastrale					Num. du plan	Emprise		Resté		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
BL	50	Vigne	Saint Cyr	3718	1	BL 75	542	BL 76	3176	Canal Rec Audie
						Total	542			

Origine de Propriété
Acquisition par FOUCHAN née le 02/11/1958, de SABATHÉ né le 24/04/1961, acte du 28/01/2015 établi par Maître ROIG, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 16/02/2015 volume 2015 P n° 1168.

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	FOUCHAN ép LAHAYE	SALLELES D'AUDE	1	BL	75	542
TOTAL :						542

Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE
PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE
RESSUYAGE DE LA PLAINE

c	Réalisation du plan	18/02/2021	ROE	DPIN
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié (jour)

ECHELLE: 1/1000

DATE: 18/02/2021

DOSSIER : N1119133

FICHER : N1119133
PARCELLAIRE-CESSIBILITE
-V3.dwg

COMMUNE DE SALLES D'AUDE
PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

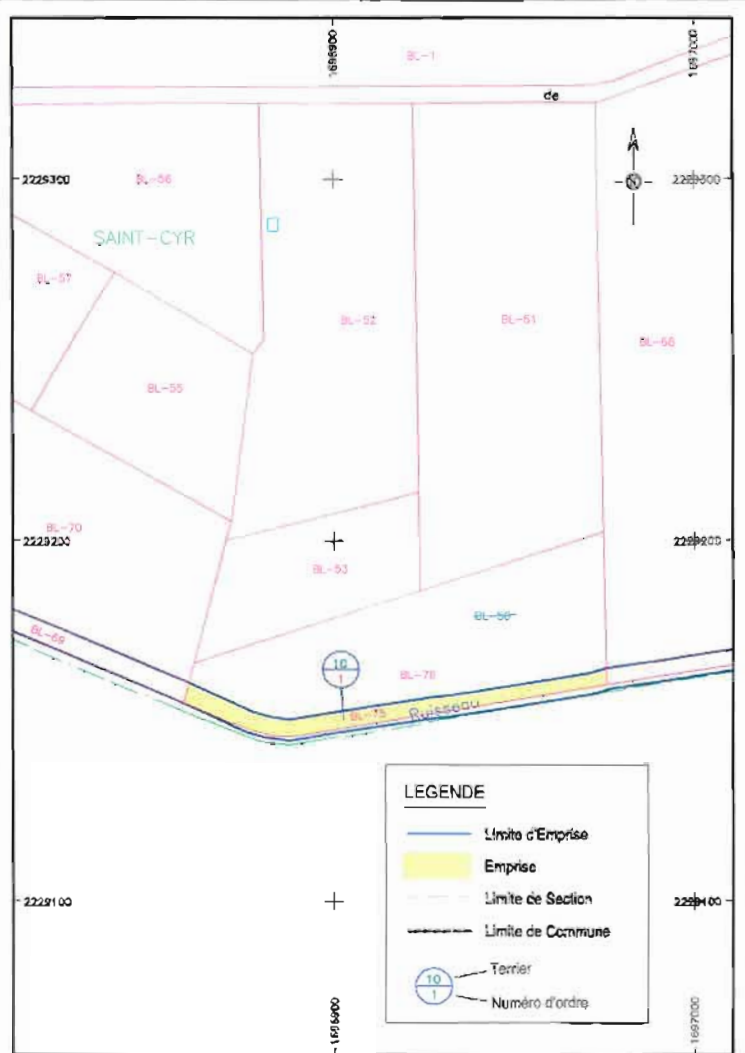


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES Cedex
T: 04 66 64 66 12 - Fax: 04 66 64 66 10
rfr@geofit-expert.fr





Maître d'ouvrage
S.M.D.A
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305, rue John Mac Adam
30900 NÎMES- FRANCE
Tél +33 (0)4.66.64.66.12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

ETAT PARCELLAIRE

DOSSIER DE CESSIBILITÉ

Commune de COURSAN

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
18/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.8 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS D_e L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 10		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
Monsieur HOFFMANN Moïse, François, Jules, Jason (étudiant)			
Né le 24/10/2000 à TARBES (65)			
Célibataire			
Demeurant 36 rue Pascal - LUNEL (34400)			

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
AC	19	Landé	Rec Audie	2150	1	AC 86	140	AC 87	2010	Rec Audie
						Total	140			

Origine de Propriété	
Acquisition par HOFFMANN né le 24/10/2000, D'ORTIZ né le 05/11/1958. acte du 12/10/2017 établi par Maître FERRET, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 13/11/2017 volume 2017 P n° 9462.	

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires

Page - 3
19/02/2021

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 20											PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE												
Monsieur ESCARE Moise												
<i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i>												
Époux de Madame GONTHIES - <i>date, lieu et régime matrimonial non connus après recherches</i>												
Demeurant 9 avenue de Toulouse - COURSAN (11110)												
Domicilié à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)												
<i>Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.</i>												
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)		
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface			
VB	15	Terre	Bosc De Bonis Ouest	1320	3		1320		0	Canal de France		
						Total	1320					
Origine de Propriété												
Parcelle CV 128 abandonnée en vue d'une réorganisation foncière pour la parcelle VB 15. selon remembrement publié le 17/12/1999 volume 99R2 comote 4800.												
Complément : bien indivis et propre, personne non identifiée dans le remembrement.												

ETAT PARCELLAIRE

Page - 4
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 30	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	<p>Madame DOUMENC Isaura, Yvonne, Née le 14/12/1909 à COURSAN (11) Décédée le 02/01/1996 à COURSAN (11) Épouse de Monsieur NOUVEL Antoine - mariée (sans contrat de mariage) le 10/01/1929 à COURSAN (11) Demeurant de son vivant au 37 rue des Anémones - COURSAN (11110) Domiciliée à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)</p>
PROPRIETAIRE INDIVIS	<p>Monsieur NOUVEL Antoine, Jean Né le 07/04/1907 à COURSAN (11) Décédé le 01/07/1998 à NARBONNE (11) Époux de Madame DOUMENC Isaura - marié (sans contrat de mariage) le 10/01/1929 à COURSAN (11) Demeurant de son vivant à la résidence Le Claudia, 8 rue Béranger - NARBONNE (11100) Domicilié à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)</p>
HERITIERS PRESOMPTIFS :	<p>Monsieur NOUVEL Robert, Antoine, Jean Né le 26/01/1934 à COURSAN (11) Décédé le 11/01/1975 à COURSAN (11) Époux de Madame TRAVER Francine - marié le 26/06/1954 à NARBONNE (11) Demeurant de son vivant 8 avenue de Toulouse - COURSAN (11110) Domicilié à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)</p> <p>Monsieur M/GAIRE Georges, René Né le 25/01/1927 à LA SÔUTERRAINE (23) Décédé 03/08/2011 à NARBONNE (11) Époux de Madame TRAVER Francine - marié (sans contrat de mariage) le 12/12/1978 à COURSAN (11) Demeurant de son vivant au 8 rue Béranger - NARBONNE (11100) Domicilié à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)</p>
<p><i>Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R 132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955</i></p>	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 5
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTION DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE COURSAN

PROPRIETE 30										
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
VB	16	Terre	Bosc De Bonis Ouest	1108	4	VB 64	94	VB 65	1014	Canal de France
						Total	94			

Origine de Propriété										
Attribution à DOUMENC née le 14/12/1909 et NOUVEL né le 07/04/1907 par le Président de la commission communale d'aménagement foncier dans le cadre d'une réorganisation foncière compte n°9500, acte du 20/07/1999, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/1999 volume 99 R n° 1										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 6
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE COURSAN

<p>PROPRIETE 40 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)</p> <p>PROPRIETAIRE INDIVIS Madame ALPAYCH Pauline, Alma Née le 10/11/1908 à TRAUSSE (11) Décédée le 26/12/2006 à CARMAUX (81) Veuve de Monsieur BERTRAND Osmin – mariée (sans contrat de mariage) le 22/12/1945 à TOULOUSE (31) Demeurant de son vivant Enceinte Bacoussou - LE VAUX (31540) Domiciliée à la Mairie de Coursan, 25 bis, avenue Frédéric Mistral - COURSAN (11110)</p> <p>PROPRIETAIRE INDIVIS et HERTIERE PRESOMPTIVE Madame BERTRAND Nadine, Andrée (retraîtée) Née le 02/04/1955 à TOULOUSE (31) Épouse de Monsieur JANSEN Alain – mariée (sans contrat de mariage) le 03/08/2009 à LE VAUX (31) Demeurant En Bacoussou - LE VAUX (31540)</p> <p><i>Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.</i></p>										
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
WT	18	Terre	Les Deux Ponts	457	2		457		0	Canal des deux ponts
						Total	457			
Origine de Propriété										
Attribution à ALPAYCH née le 10/11/1908 et BERTRAND né le 02/04/1955 par le Président de la commission communale d'aménagement foncier dans le cadre d'une réorganisation foncière compte n°1860, acte du 20/07/1999, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/1999 volume 99 R n° 1.										

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	HOFFMANN	COURSAN	1	AC	86	140
20	ESCARE	COURSAN	3	VB	15	1320
30	DOUMENC/NOUVEL	COURSAN	4	VB	64	94
40	ALPAYCH/BERTRAND	COURSAN	2	WT	16	457
TOTAL :						2011

Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

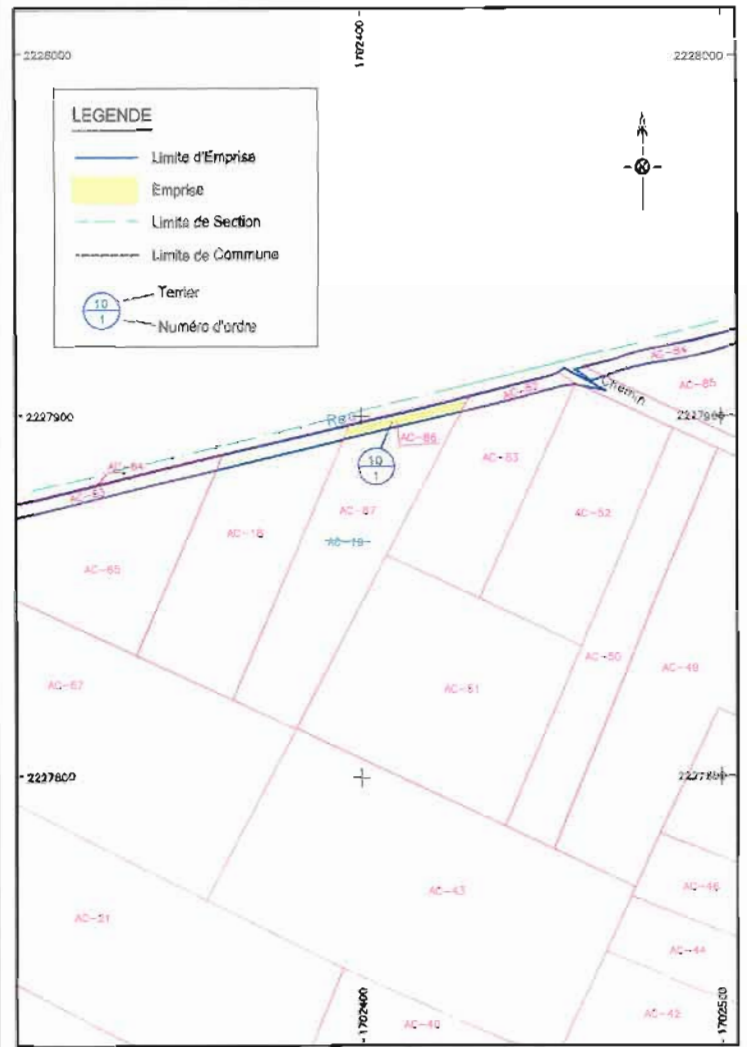
Planche n°1/3

Index	Nature des modifications	Date	Auteur	Validé par
0	***Émission du plan***	18/02/2021	KJE	DPH

ECHELLE: 1/1000	DATE: 18/02/2021	DOSSIER : 64119133	FICHIER : N119133_ PARCELLAIRE-CESSIBILITE -V3.dwg
COMMUNE DE COURSAN PLAN DE CESSIBILITE			
COORDONNEES RGF93 - CC43	<input checked="" type="checkbox"/>	NIVELLEMENT NGF - IGN 69	<input type="checkbox"/>
COORDONNEES INDEPENDANTES	<input type="checkbox"/>	NIVELLEMENT INDEPENDANT	<input type="checkbox"/>

**GEOFIT
EXPERT**

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES Cedex
Tel: 04 66 64 55 12 - Fax: 04 66 64 59 10
nimes@geofit-expert.fr



Maitre d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°2/3

Index	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par
	Réalisation du plan	18/02/2021	NJE	DRIN

ECHELLE: 1/1000

DATE: 18/02/2021

DOSSIER: NI119133

FICHIER: NI119133_
PARCELLAIRE-CESSIBILITE
-V3.dwg

COMMUNE DE COURSAN PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

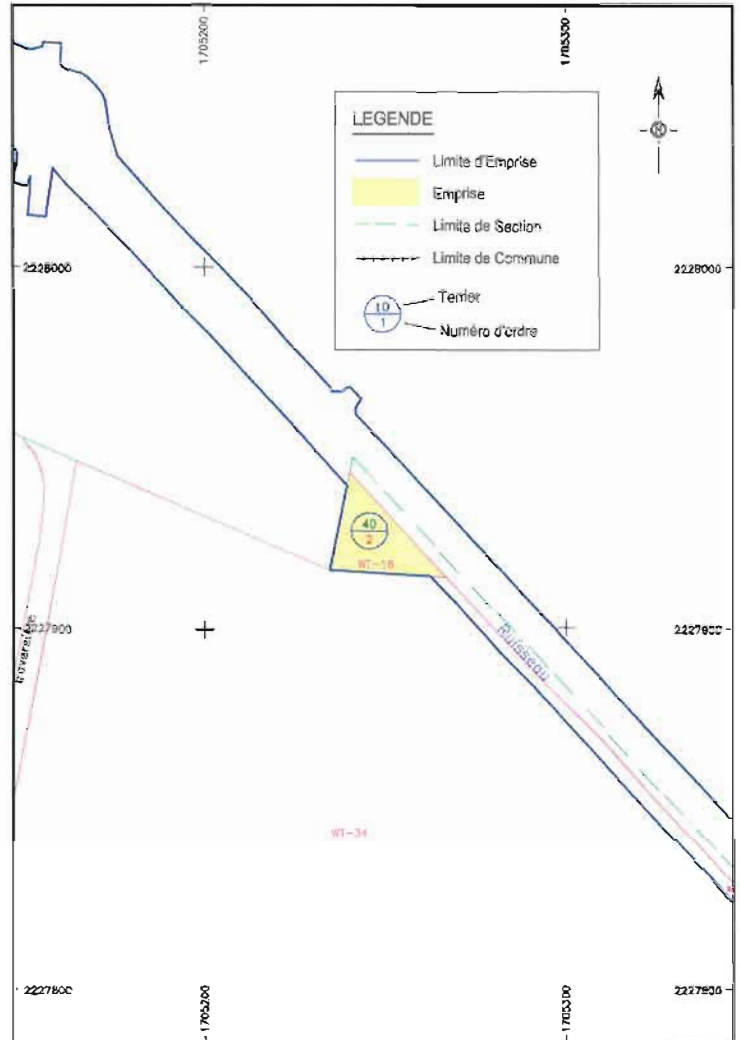


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NIMES Cedex
Tel:04 66 64 59 12 - Fax: 04 66 64 59 10
c@geofit-expert.fr



Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°3/3

0	Réalisation du plan	18/02/2021	NJE	DPIN
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE: 1/1000

DATE: 18/02/2021

DOSSIER : NI119133

FICHER : NI119133_
PARCELLAIRE-CESSIBILITE
-V3.dwg

COMMUNE DE COURSAN PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

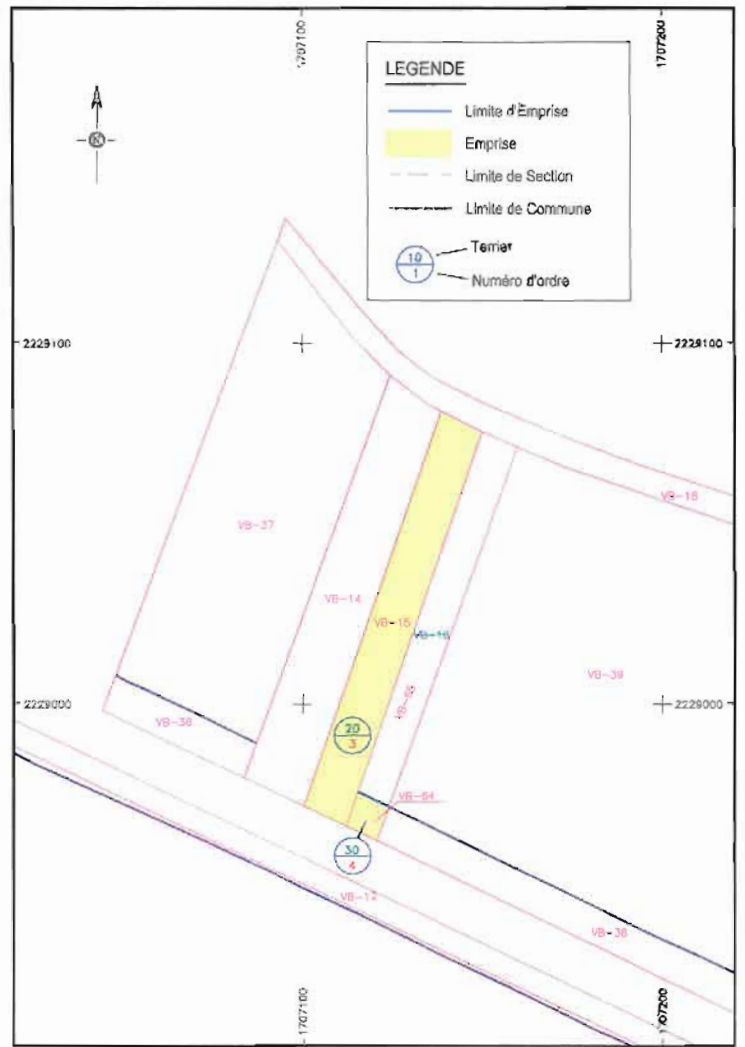


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
355 rue John Mac Adam
30900 NIMES Cedex
Tel: 04 69 84 55 12 - Fax: 04 69 84 69 10
nimex@gie2-expert.fr





Maître d'ouvrage
S.M.D.A.
Syndicat Mixte du Delta de l'Aude
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
E-mail : smda11@orange.fr

GEOFIT
EXPERT

Agence de Nîmes
305. rue John Mac Adam
30900 NIMES- FRANCE
Tél. +33 (0)4.86.64.65.12
nimes@geofit-expert.fr / www.geofitexpert.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

ETAT PARCELLAIRE

DOSSIER DE CESSIBILITÉ

Commune de NARBONNE

ETAT PARCELLAIRE

Page - 2
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 10 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)											
PROPRIETAIRE Monsieur LAKHDAR Nordine, Francis (formateur/consultant) Né le 16/03/1971 à NARBONNE (11) Époux de Madame KHADIR Farida – marié (sans contrat de mariage) le 31/08/1998 à NARBONNE (11) Demeurant 10 chemin de la Sauzede - NEVIAN (11200)											
Référence cadastrale						Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Secl.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface		N°	Surface	N°	Surface	
EY	16	Terre	La Bastide		28433	1	EY 268	92	EY 269	28341	Canal de Lastours
							Total	92			
Origine de Propriété											
Acquisition par LAKHDAR né le 16/03/1971, des consorts VERDOUX nés les 24/07/1930, 04/07/1970, 09/04/1984, 25/01/1991, acte du 09/01/2004 établi par Maître MARCUELLO, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 04/02/2004 volume 2004 P n° 1131 Complément : acquisition à titre de remploi de propre.											

ETAT PARCELLAIRE

Page - 3
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 20 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE CADASTRAL									
Monsieur BOLO Joseph, Henri, Louis (retraité) Né le 25/02/1943 à ESCOULOUBRE (11) Epoux de Madame TOUZANI Lilia - marié (sans contrat de mariage) le 12/07/1976 à ESCOULOUBRE (11) Demeurant Rue de l'Eglise - Au Village - ESCOULOUBRE (11140)									
PROPRIETAIRE SUPPOSE									
Monsieur DEOLA Roger Né le 29/04/1920 à NARBONNE (11) Décédé le 06/08/1996 à NARBONNE (11) Epoux de Madame MORENO Mercedes - marié (sans contrat de mariage) le 05/07/1941 à NARBONNE (11) Demeurant au 77 route de Carcassonne - NARBONNE (11)									
PROPRIETAIRE SUPPOSE									
Monsieur DEOLA Jean, Henri, François (retraité) Né le 29/12/1943 à NARBONNE (11) Epoux de Madame DELMAS Jacqueline - marié (sans contrat de mariage) le 07/09/1963 à NARBONNE (11) Demeurant au 16 rue de Malvoisie - NARBONNE (11)									
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.									
Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°	
HO	120	Landes	Les Serignanes	2	172			0	Canal de Lastours
					Total	172			
Origine de Propriété									
Origine antérieure à 1956.									

ETAT PARCELLAIRE

Page : 4
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 30		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRES INCONNUS			
INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HP 3			
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches			
Adresses non connues après recherches			
Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 623 - NARBONNE CEDEX (11108)			
Conformément à l'article 62 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.			

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HP	3	Eaux	Beaupré	1365	3	HP 368	29	HP 369	1356	Canal de Lastours
						Total	29			

Origine de Propriété	
Origine antérieure à 1956.	

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires

Page - 5
 19/02/2021

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 40 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS
 INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HR 1
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches
Adresses non connues après recherches
 Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
 Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
			Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HR	1	Eaux	Les Cardinales	169	19	HR 204 HR 205	1 21	HR 206	147	Canal Grands Vignes amont
						Total	22			

Origine de Propriété

Origine antérieure à 1856.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 8
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 50		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE INDIVIS (1/4)			
Monsieur ANCELIN MONNOT Stéphane, Jacques, Michel (salarié) Né le 03/05/1978 à PARIS 20 ^{ème} (75) Célibataire Demeurant route d'Armissan - Domaine du Pont Neuf - NARBONNE (11100)			
PROPRIETAIRE INDIVIS (3/4)			
Madame FRANQUES Christelle, Gabrielle, Solange, Yolande (gérante d'entreprise) Née le 28/07/1979 à NARBONNE (11) Célibataire Demeurant route d'Armissan - Domaine du Pont Neuf - NARBONNE (11100)			

Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
			Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HR	3	Terre	Les Cardinales	4695	20	HR 209	1181	HR 210	3514	Canal Grands Vignes amont
HR	14	Jardin	Les Cardinales	2645	21	HR 211	164	HR 212	2481	
HR	15	Terre	Les Cardinales	3065	22	HR 213	112	HR 214	2953	
						Total	1422			

Origine de Propriété	
Acquisition par FRANQUES né le 28/03/1921, VERGNES née le 03/08/1922 pour l'usufruit et les consorts FRANQUES nés les 29/10/1948 et 20/08/1951 pour la nue-propriété, de DUTY né le 03/08/1925 et son épouse MARTIN née le 20/03/1928, acte du 11/08/1986, établi par Maître JANY, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 22/09/1986 volume 10200 n° 21.	
Acquisition par ANCELIN MONNOT né le 03/05/1978 et FRANQUES né le 28/07/1979 à concurrence de moitié chacun, de FRANQUES né le 20/08/1951, MALAFOSSE né le 03/02/1950, VERGNES née le 03/08/1922, acte du 18/05/2005 établi par la SCP LE BOURSCOT JACQUES, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 06/06/2005 volume 2005 P n° 5418.	
Complément : Droits vendus : la moitié indivise, FRANQUES né le 28/03/1921, usufruitier dans l'acquisition volume 10200 n°21 est décédé le 29/09/1998.	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 7
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 50	Origine de Propriété
	<p>Donation de la moitié de l'usufruit par VERGNES née le 03/08/1922 à FRANQUES né le 29/10/1948, acte du 18/06/2005 établi par la SCP LE BOURSICOT JACQUES, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 06/06/2005 volume 2005 P n° 5424. Complément : FRANQUES né le 28/03/1921, usufruitier dans l'acquisition volume 10200 n°21 est décédé le 29/09/1998.</p> <p>Acte rectificatif de la formalité initiale du 23/08/1994 volume 1994 P n°7496 contenant partage de communauté après divorce dans lequel les parcelles HR 14, HR 15 avaient été omises, acte du 19/07/2005 établi par Maître LE BOURSICOT, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/2005 volume 2005 P n° 6929. Complément : Droits mutés : la moitié en nue-propriété.</p> <p>Attestation rectificative valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 06/06/2005 volume 2005 P n°5421 contenant donation de FRANQUES né le 29/10/1948 à FRANQUES né le 28/07/1979 de la nue-propriété indivise sur les parcelles HR 3, 14 et 15, acte du 19/07/2005, établi par Maître LE BOURSICOT, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/2005 volume 2005 P n° 6931. Complément : Réserve de droit de retour, interdiction d'aliéner (hypothèques permises), Régularisation du volume 2005 P 5421 après rectification du titre de propriété du disposant. FRANQUES né le 29/10/1948 est décédé le 05/07/2010</p> <p>Bordereau rectificatif valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 06/06/2005 volume 2005 V n°2110 contenant privilège de prêteur de deniers au profit de la BANQUE POPULAIRE DES PYRENEES-ORIENTALES DE L'AUDE ET DE L'ARIEGE, à l'encontre de ANCELIN MONNOT né le 03/05/1978 et de FRANQUES né le 28/07/1979 sur les parcelles HR 3, 14 et 15, acte du 20/07/2005, établi par Maître LE BOURSICOT, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/2005 volume 2005 V n° 2824. Date extrême d'exigibilité : 18/05/2020 Date extrême d'effet : 18/05/2022. Complément : Régularisation du Volume 2005V 2110 après rectifications des paragraphes : « Propriétaire grevé » FRANQUES né le 29/10/1948 n'est pas touché par cette inscription : « Immeuble grevé » (seule la moitié indivise des parcelles désignées ci-dessus est donnée en garantie) « Effet relatif ».</p> <p>Hypothèque conventionnelle au profit de la BANQUE POPULAIRE DES PYRENEES-ORIENTALES DE L'AUDE ET DE L'ARIEGE, à l'encontre de FRANQUES né le 29/10/1948 et de FRANQUES né le 28/07/1979 sur les parcelles HR 3, 14 et 15, acte du 18/05/2005, établi par Maître LE BOURSICOT, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 20/07/2005 volume 2005 V n° 2826. Date extrême d'exigibilité : 18/05/2020 Date extrême d'effet : 18/05/2022. Complément : Droits grevés : la moitié indivise.</p>

ETAT PARCELLAIRE

Page - 8
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 60 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE GFA LES 4 EAU, anciennement SCEA LES 4 EAU, représenté par ses gérants-associés Monsieur Bruno MARTINEAU, Madame Myriam FISCHER, Madame Béatrice RAGOT, Monsieur Vincent ROULLEAU N° SIRET : 799 020 763 000 22 Immatriculé au RCS de LA ROCHE SUR YON sous le n° SIREN 799 020 763 Domicilié en son siège social situé à La Tublane - VOUILLE LES MARAIS (85450) Monsieur Bruno MARTINEAU, Madame Myriam FISCHER, Madame Béatrice RAGOT, Monsieur Vincent ROULLEAU gérants-associés en exercice du GFA LES 4 EAU Domiciliés professionnellement en leur siège social situé à La Tublane - VOUILLE LES MARAIS (85450)										
Référence cadastrale					Num- du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HR	35	Terre	Les Cardinales	5545	23	HR 207	1017	HR 208	4525	Canal Grands Vignes amont
						Total	1017			
Origine de Propriété										
Acquisition par SCEA LES 4 EAU (SIREN 799 020 763), de GFA FRANCES (SIREN 410 438 576), acte du 28/12/2016, établi par Maître GAUTIER, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 27/01/2017 volume 2017 P n° 696.										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 9
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 70 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE Madame BECUS Evelyne, Marie Née le 12/12/1945 à ARMISSAN (11) Décédée le 05/12/2000 à LISIEUX (14) Épouse de Monsieur GENTIL Jacques - mariée (avec contrat de mariage - régime de séparation de biens) le 18/02/1974 à ARMISSAN (11) Demeurant de son vivant à 34 rue Clive Harris - HONFLEUR (14800) Domiciliée à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)										
Conformément à l'article 82 du décret n°65-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.										
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	37	Vigne	Longchamp	925	16	925			0	Canal Grands Vignes amont
						Total	925			
Origine de Propriété										
Donation-partage par ALENGRY née le 13/10/1908 à BECUS née le 12/12/1945 avec réserve d'usufruit au profit du donataire, acte du 12/12/1986 établi par Maître COUDOU, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 21/12/1986 volume 3467 n° 39.										
Attestation rectificative précisant que la parcelle HS 37 est la propriété de BECUS née le 12/12/1945, acte du 13/08/1985, établi par Maître PECH DE LA CLAUSE, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 08/10/1985 volume 9855 n°11.										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 10
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 80	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	<p>Monsieur ARQUIE Marc, Louis, Elie Né le 16/09/1907 à ARMISSAN (11) Décédé le 03/01/1972 à ARMISSAN (11) Époux de Madame ARRIBAT Jeanne – marié (sans contrat de mariage) le 07/01/1931 à ARMISSAN (11) <i>Adresse non connue après recherches</i> Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)</p> <p>Héritier présomptif d'ARQUIE Marc : Monsieur ARQUIE Francis, Isodore, Elle (retraité viticulteur) Né le 14/12/1932 à ARMISSAN (11) Époux de Madame FABRE Gabrielle – marié (sans contrat de mariage) le 13/08/1963 à VINASSAN (11) Demeurent 8 rue de la Mayral - ARMISSAN (11110)</p>
PROPRIETAIRE INDIVIS	<p>Monsieur BOIX Robert <i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i> Époux de Madame REINAD – <i>date, lieu et régime matrimonial non connus après recherches</i> Demeurant 6 avenue Carnot - NARBONNE (11100) Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)</p>
PROPRIETAIRE INDIVIS	<p>USUFRUITIER Monsieur LABORIE Georges, Jean <i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i> Époux de Madame HECTOR – <i>date, lieu et régime matrimonial non connus après recherches</i> Demeurant 32 rue Gabriel Pelouze - NARBONNE (11100) Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)</p>
NU-PROPRIETAIRE	<p>Monsieur LABORIE René <i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i> Époux de Madame FERNANDEZ – <i>date, lieu et régime matrimonial non connus après recherches</i> <i>Adresse non connue après recherches</i> Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)</p>

ETAT PARCELLAIRE

Page - 11
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 00	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE INDIVIS Monsieur LABORIE Georges <i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i> Époux de Madame VIGNON – <i>date, lieu et régime matrimonial non connus après recherches</i> <i>Adresse non connue après recherches</i> Domicilié à la Maine de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108) Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	53	Eaux	Belle Vue	1770	18	HS 217	54	HS 218	1718	Canal Grands Vignes amont
						Total	54			

Origine de Propriété
Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires

Page - 12
 19/02/2021

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 90 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS
 INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HS 72
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches
Adresses non connues après recherches
 Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
 Conformément à l'article 82 du décret n°56-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	72	Eaux	Belle Vue	1005	17	HS 219	17	HS 220	888	Canal Grands Vignes amont
						Total	17			

Origine de Propriété

Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 13
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 100 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRES INCONNUS										
INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HS 77										
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches										
Adresses non connues après recherches										
Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)										
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.										
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Resie		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	77	Eaux	L'Étang Salin	1310	15	HS 221	17	HS 222	1293	Canal Grands Vignes Amont
						Total	17			
Origine de Propriété										
Origine antérieure à 1956.										

ETAT PARCELLAIRE

Page - 14
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIÉTÉ 110 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS
 INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HS 87
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches
Adresses non connues après recherches
 Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
 Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	87	Eaux	L'Étang Salin	1370	14	HS 223	19	HS 224	1351	Canal Grands Vignas Amont
						Total	19			

Origine de Propriété

Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 15
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 120	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HS 91 Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches Adresses non connues après recherches Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108) Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	91	Eaux	L'Étang Salin	1190	13	HS 225	14	HS 228	1176	Canal Grands Vignes Amont
						Total	14			

Origine de Propriété
Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 16
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 130	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Madame LORENZ PEREZ Carmen Née le 02/07/1942 à CALANDA en ESPAGNE Épouse de Monsieur MILIAN NAVARRO Antonio – mariée le 27/09/1961 à Mayoral CALANDA en ESPAGNE Demeurant 3 rue de Barcelone - NARBONNE (11100)	
PROPRIETAIRE INDIVIS	
Monsieur MILIAN NAVARRO Antonio Né le 25/01/1937 à CALANDA en ESPAGNE Époux de Madame LORENZ PEREZ Carmen – marié le 27/09/1961 à Mayoral CALANDA en ESPAGNE Demeurant 20 rue de La Distillerie - VINASSAN (11110)	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HS	108	Terre	Les Délices	5245	12	HS 227	809	HS 228	4082	Canal Grands Vignes Amont Ecart cadastre : + 526
						Total	809			

Origine de Propriété
Acquisition par les époux LORENZ née le 02/07/1942 et MILIAN né le 25/01/1937 de la SAFER, acte du 01/06/1981 établi par Maître d'ESTEVE DE BOSCH et Maître ESCASE, notaires, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 15/07/1981 volume 7811 n° 15. Complément : clause résolutoire et pacte de préférence au profit de la SAFER.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des propriétaires

Page - 17
 19/02/2021

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 140 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS
 INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HT 45
Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches
Adresses non connues après recherches
 Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale						Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°		Surface	N°	Surface		
HT	45	Eaux	Le Mouton	2085	11	HT 265	4	HT 266	2081	Canal Grands Vignes Amont	
							Total	4			

Origine de Propriété

Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 18
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 150 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES INCONNUS
 INDIVISAIRES DE LA PARCELLE HW 63
 Noms, dates et lieux de naissance non connus après recherches
 Demeurant Piece d'Azam - NARBONNE (11100)
 Domiciliés à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
 Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)	
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°		Surface
HW	53	Eaux	Pièce D'Azam	935	10	HW 657 HW 658	8 4	HW 659	923	Canal Grands Vignas Amont
						Total	12			

Origine de Propriété
 Origine antérieure à 1956.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 19
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 160		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE											
Madame TIPLE Raymonde											
<i>Date et lieu de naissance non connus après recherches</i>											
<i>Situation matrimoniale non connue après recherches</i>											
Demeurant 14 rue Capitaine Fouque - LES SAINTES MARIES DE LA MER (13480)											
Domiciliée à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)											
<i>Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.</i>											
Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)	
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface		
HW	110	Terre	Poujou	1185	4		1185		0	Canal Lastours/Grands Vignes	
						Total	1185				
Origine de Propriété											
Origine antérieure à 1956.											

ETAT PARCELLAIREPage - 20
19/02/2021**Liste des propriétaires****ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE****COMMUNE DE NARBONNE**

PROPRIÉTÉ 170	PROPRIÉTAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIÉTAIRE INDIVIS Madame LENOIRE Edmonde, Louise, Agnès (retraîtée) Née le 04/02/1952 à DUNKERQUE (59) Épouse de Monsieur DURIEUX Jean-Marc, Pierre, Raymond - mariée (sans contrat de mariage) le 11/12/2004 à BRAY-DUNES (59) Demeurant 19 rue des Grenadiers - BRAY-DUNES (59123)	
PROPRIÉTAIRE INDIVIS Monsieur LENOIRE Gilbert, Louis, Cornil (retraîté) Né le 28/10/1954 à DUNKERQUE (59) Époux de Madame LESTAVEL Michèle - marié (sans contrat de mariage) le 15/11/1974 à COUDEKERQUE-BRANCHE (59) Demeurant 10 rue des Pensées - CAPPELLE-LA-GRANDE (59180)	
PROPRIÉTAIRE INDIVIS Madame DEMOL Daisy, Marie, Georgette (retraîtée) Née le 09/08/1951 à DUNKERQUE SECTION MALO-LES-BAINS (59) Veuve de Monsieur LENOIRE Jackie, André, Cornil - mariée (sans contrat de mariage) le 16/08/1989 à CAPPELLE-LA-GRANDE (59) Demeurant 32 rue Pierre Semard - CAPPELLE-LA-GRANDE (59180)	
PROPRIÉTAIRE INDIVIS Madame LENOIRE Fanny, Catherine, Marcelle (salariée) Née le 10/08/1973 née à DUNKERQUE (59) Épouse de Monsieur RHOUL Sacha, Alexandre - mariée (sans contrat de mariage) le 27/10/2012 à DUNKERQUE (59) Demeurant 6 bis rue Bel Air - DUNKERQUE (59240)	
PROPRIÉTAIRE INDIVIS Monsieur LENOIRE Mickaël, Adrien, Louis, Emile (conseiller municipal et professeur d'histoire) Né le 29/12/1969 à DUNKERQUE (59) Époux de Madame VALY Dorothee, Marie - marié le 11/07/1998 (avec contrat de mariage - régime de la séparation de biens) à BRAY DUNES (59) Demeurant 829 avenue de la Liberté - BRAY-DUNES (59123) Demeurant 37 impasse des Genêts - GHYVELDE (59254)	

ETAT PARCELLAIRE

Page - 21
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 170	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	Monsieur LENOIRE Jean-Claude, Louis (retraité) Né le 20/05/1946 à ROSENDAEL - DUNKERQUE (59) (DUNKERQUE et ROSENDAEL ont fusionné le 1 ^{er} janvier 1972) Époux de Madame DESWARTE Maryvonne – marié (sans contrat de mariage) le 01/07/1987 à CAPELLE-LA-GRANDE (59) Demeurant 1507 route du Nant Robert - LE GRAND BORNAND (74450) Demeurant Chalet le Petit Bonheur Le Norbert - LE GRAND BORNAND (74450)
PROPRIETAIRE INDIVIS	Madame LENOIRE Marie-Claire, Emilienne, Cornélie (retraitée) Née le 12/01/1950 à DUNKERQUE (59) Divorcée de Monsieur CRETON René, Gilbert - Jugement du TGI de PARIS le 30/08/1983 Demeurant 1 et 21 avenue Lahouze - BIARRITZ (64200)
PROPRIETAIRE INDIVIS	Monsieur LENOIRE Alain, Louis, Cornil (salarié) Né le 27/12/1961 à CAPELLE-LA-GRANDE (59) Epoux de VANDENBERGHE Katle – marié (sans contrat de mariage) le 27/04/1985 à WORMHOUT (58) Demeurant 56 rue Carnot – GRAVELINES (59820)
PROPRIETAIRE INDIVIS	Monsieur LENOIRE Marc, Louis, Cornil Né le 12/01/1957 à DUNKERQUE (59) Décédé le 04/04/2017 à LILLE (59) Divorcé de Madame CAPELLE Michelle – jugement du TGI de DUNKERQUE le 03/07/2008 Dissolution du PACS avec Madame EL KEBIRA Chraïbi le 09/06/2014 Demeurant de son vivant au 196 rue de Cambrai - Résidence Aulan - Appartement 46 - DUNKERQUE (59240) Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108)
Héritiers Présomptifs de Monsieur LENOIRE Marc :	Madame LENOIRE Faustine, Daisy, Julie (salariée) Née le 13/04/1984 à GRANDE-SYNTHÉ (59) Epouse de Monsieur DE ROSSI Emmanuel – mariée (sans contrat de mariage) le 12/04/2014 à LOON-PLAGE (59) Demeurant 44 rue Charles de Gaulle - LOON PLAGE (59279)

ETAT PARCELLAIRE

Page - 22
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 170	PROPRIETAIRE RÉEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
Monsieur LENOIRE Jérémie, Marc, Julien (salarié) Né le 21/01/1979 à GRANDE SYNTHÉ (59) Célibataire Adresse non connue après recherches Domicilié à la Mairie de NARBONNE, place de l'Hôtel-de-Ville, BP 823 - NARBONNE CEDEX (11108) Conformément à l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955 et aux dispositions de l'article R.132-2 du Code de l'Expropriation, il est fait mention dans le présent acte de l'impossibilité d'identifier le propriétaire au sens des articles 5 et 6 du décret n°55-22 du 4 janvier 1955.	

Référence cadastrale				Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)	
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface	N°	Surface	N°		Surface
HW	302	Jardin	Belle Ile	520	7	HW 662	36	HW 663	484	Canal Grands Vignes Amont
HW	303	Jardin	Belle fie	520	8	HW 664	50	HW 665	470	
						Total	86			

Origine de Propriété
Attestation rectificative valant reprise pour ordre de l'attestation du 22/02/2002 volume 2002 P n°1927 après décès survenu le 11/09/2001 de VERHAEGE né le 04/01/1942 laissant son épouse LENOIRE née le 22/02/1943 pour seule héritière, acte du 10/06/2002 établi par Maître BONIFACE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 19/06/2002 volume 2002 P n°1927. Complément : biens transmis 1/3 de communauté.
Attestation après décès survenu le 27/12/2007 de LENOIRE née le 22/02/1943 laissant sa mère ROELANDT héritière pour 1/3 et les consorts LENOIRE nés les 20/05/1946, 02/02/1948, 12/01/1950, 04/02/1952, 28/10/1954, 12/01/1957, 27/12/1961, héritiers pour 3/4, acte du 22/12/2008 établi par Maître BONIFACE, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 14/01/2009 volume 2009 P n°325. Complément : Mme ROELANDT est veuve LENOIRE.
Interdiction de construire sur la parcelle HW 302,303, acte du 07/07/1988, établi par Maître JANY, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 22/08/1988 volume 10978 P n°3.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 23
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 170	Origine de Propriété
	Attestation après décès survenu le 15/02/2010 de LENOIRE né le 02/02/1948 laissant son conjoint survivant DEMOL née le 09/08/1951 usufruitier de la totalité et ses héritiers LENOIRE nés les 29/12/1969 et 10/08/1973 héritiers du surplus, acte du 15/01/2016 établi par Maître STOVEN, notaire, publié aux services de la publicité foncière compétent, le 12/02/2016 volume 2016 P n°750.
	Attestation après décès survenu le 15/02/2014 de ROELANDT né le 22/01/1924 laissant pour héritiers en pleine propriété les conjoints LENOIRE nés les 20/05/1946, 29/12/1969, 10/08/1973, 12/01/1950, 04/02/1952, 28/10/1954, 12/01/1957, 27/12/1961, acte du 15/01/2016 établi par Maître STOVEN, notaire, publié aux services de la publicité foncière compétent, le 12/02/2016 volume 2016 P n°751.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 24
19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 180	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>PROPRIETAIRE INDIVIS Madame ARTAUD Veronique, Viviane (salariée) Née le 24/06/1974 à TOULOUSE (31) Divorcée de Monsieur DELAMARE Didier - jugement du tribunal judiciaire de Toulouse le 05/03/2020 Demeurant 6 rue de la Paix - SEYSSSES (31600)</p> <p>PROPRIETAIRE INDIVIS Monsieur DELAMARE Didier, Bernard, André, Lucien (salarié) Né le 11/10/1971 à HARFLEUR (76) Divorcé de Madame ARTAUD Veronique – jugement du tribunal judiciaire de Toulouse le 05/03/2020 Demeurant 108 route de Saint Hilaire - LHERM (31800) Demeurant 4146 bis route de Saint-Lys – Les Aupulets – SEYSSSES (31600)</p>	

Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
HW	307	Jardin	Belle Ile	627	9	HW 655	22	HW 656	605	Canal Grands Vignes Amont
						Total	22			

Origine de Propriété
Acquisition par ARTAUD née le 24/06/1974 et DELAMARE né le 11/10/1971, de DELAMARE né le 15/01/1953 et MOREL né le 03/03/1953, acte du 25/01/2012 établi par Maître BOYREAU, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 07/02/2012 volume 2012 P n° 1518.

ETAT PARCELLAIRE

Page - 25

19/02/2021

Liste des propriétaires

ACTION 4.6 DU PLAN D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE : RESSUYAGE DE LA PLAINE

COMMUNE DE NARBONNE

PROPRIETE 190	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE	
Monsieur ZUILI Charles (médecin retraité)	
Né le 26/12/1923 à TUNIS en TUNISIE	
Veuf de Madame BOLZAN Giacinta - non remarié	
Demeurant 33 allée du Camminges - COLOMIERS (31770)	

Sect.	Référence cadastrale			Surface	Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	N°	Nature	Lieu-Dit			N°	Surface	N°	Surface	
HW	552	Terre	Belle Ile	14481	5	HW 651	430	HW 652	14051	Canal Grands Vignes smont
HW	591	Terre	Belle Ile	20582	6	HW 653	460	HW 654	20122	
						Total	690			

Origine de Propriété
Acquisition par ZUILI né le 26/12/1923, de BERTHOMIEU né le 14/03/1962 et CREMADES né le 18/09/1963, acte du 05/02/2009 établi par Maître DERVIEUX BERNARD, notaire, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 25/03/2009 volume 2009 P n° 2342.
La parcelle HW 59 est divisée en les parcelles HW 551 et 552, au travers du procès-verbal du cadastre, acte du 26/02/2015, publié au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 26/02/2015 volume 2015 P n° 1359.
La parcelle HW 325 est divisée en les parcelles HW 590 et 591, au travers du procès-verbal du cadastre, acte du 26/02/2015, publiée au service de la publicité foncière de NARBONNE, le 26/02/2015 volume 2015 P n° 1359.

Numéro Propriétaire	Noms des Propriétaires	Commune	N° du plan parcellaire	Section	N° parcelle cadastrale	Surfaces à acquérir en m²
10	LAKHDAR	NARBONNE	1	EY	268	92
20	BOLO	NARBONNE	2	HO	120	172
30	INDIVISAIRES PARCELLE HP3	NARBONNE	3	HP	368	29
40	INDIVISAIRES PARCELLE HR1	NARBONNE	19	HR	204	1
				HR	205	21
50	INDIVISION ANCELIN MONNOT / FRANQUES	NARBONNE		HR	209	1146
				HR	211	164
				HR	213	112
60	GFA LES 4 EAU GROUPEMENT AGRICOLE D'EXPLOITATION EN COMMUN DU DOMAINE DE GRAND VIGNES	NARBONNE	23	HR	207	1017
70	BECUS	NARBONNE	16	HS	37	925
80	ARQUIE/BOIX/LABORIE	NARBONNE	18	HS	217	54
90	INDIVISAIRES PARCELLE HS 72	NARBONNE	17	HS	219	17
100	INDIVISAIRES PARCELLE HS 77	NARBONNE	15	HS	221	17
110	INDIVISAIRES PARCELLE HS 87	NARBONNE	14	HS	223	19
120	INDIVISAIRES PARCELLE HS 91	NARBONNE	13	HS	225	14
130	MILIAN/LORENZ	NARBONNE	12	HS	227	809
140	INDIVISAIRES PARCELLE HT 45	NARBONNE		HT	265	4
				HW	657	8
150	INDIVISAIRES PARCELLE HW 53	NARBONNE	10	HW	658	4
				HW	110	1185
160	TIPLE	NARBONNE	4	HW	862	36
170	INDIVISION LENOIRE	NARBONNE		HW	664	50
				HW	655	22
180	ARTAUD/DELAMARE	NARBONNE	9	HW	651	430
190	ZUJLI	NARBONNE		HW	653	460
				HW		
TOTAL :						6808

Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°1/6

D	Réalisation du plan	18/02/2021	NVE	DPIN
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE: 1/1300

DATE: 18/02/2021

DOSSIER : NI119133

FICHER : NI119133_ PARCELLAIRE-CESSIBILITE -V3.dwg

COMMUNE DE NARBONNE PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

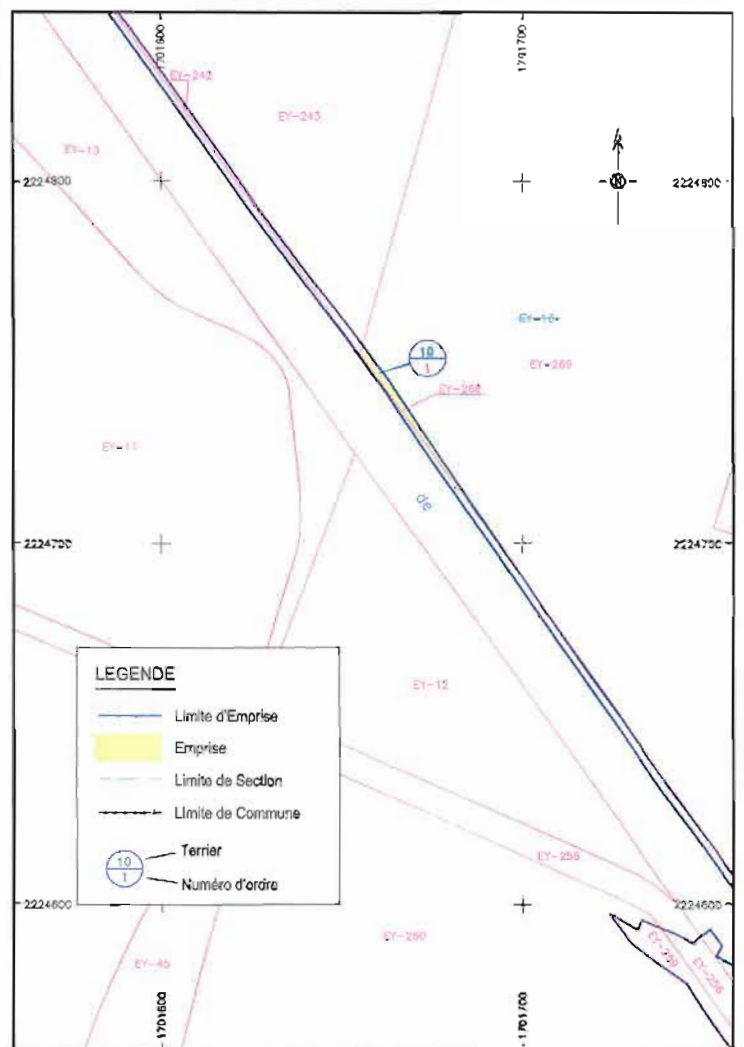


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
395 rue John Mac Adam
30800 NÎMES Cedex
Tel.04 66 64 55 12 - Fax: 04 66 64 52 10
nisme@geofit-expert.fr



Maitre d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°2/6

	Réalisation du plan	18/02/2021	NJE	DPIN
	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE: 1/1000

DATE: 18/02/2021

DOSSIER: NI119133

FICHIER: NI119133
PARCELLAIRE-CESSIBILITE
-V3.dwg

COMMUNE DE NARBONNE PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CG43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

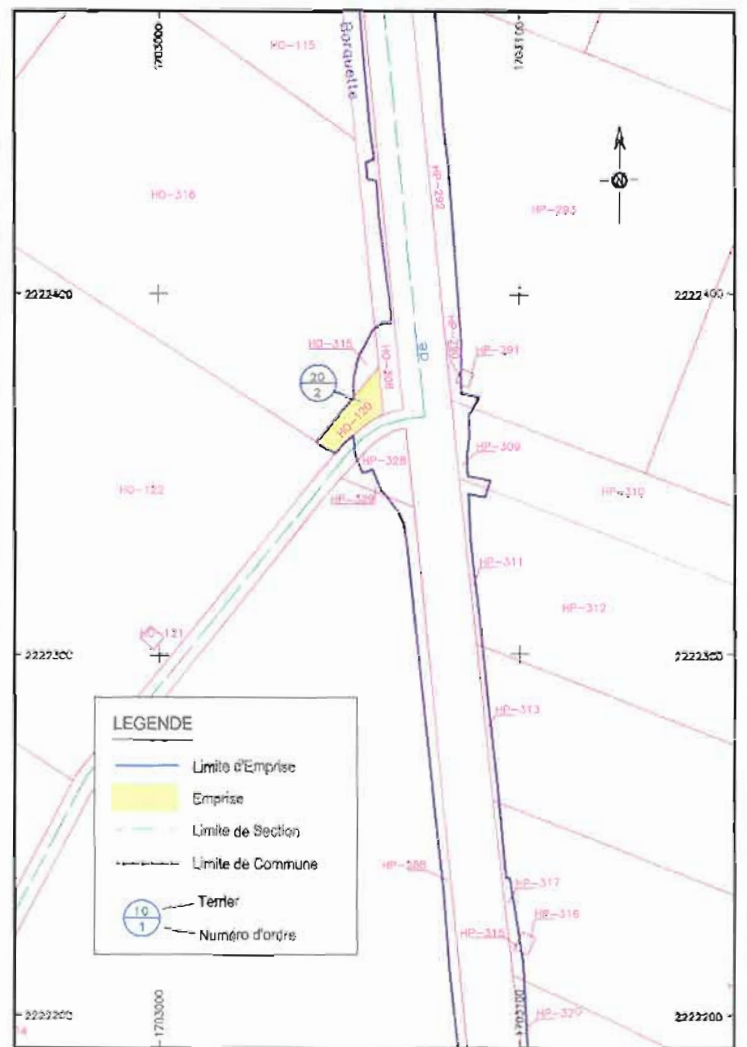


NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mao Adam
30000 NIMES Cedex
T: 04 66 54 95 12 - Fax: 04 66 94 59 10
nimes@geofit-expert.fr



Maître d'ouvrage



S.M.D.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smda11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°3/6

à	Réalisation du plan	18/02/2021	NJE	DPEN
Indice	Nature des modifications	Date	Auteur	Vérifié par

ECHELLE: 1/1000

DATE: 18/02/2021

DOSSIER: N319133

FICHER: N119133_
PARCELLAIRE-CESSIBILITE
-V3.dwg

COMMUNE DE NARBONNE PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNEES RGF93 - CC43



NIVELLEMENT NGF - IGN 69



COORDONNEES INDEPENDANTES

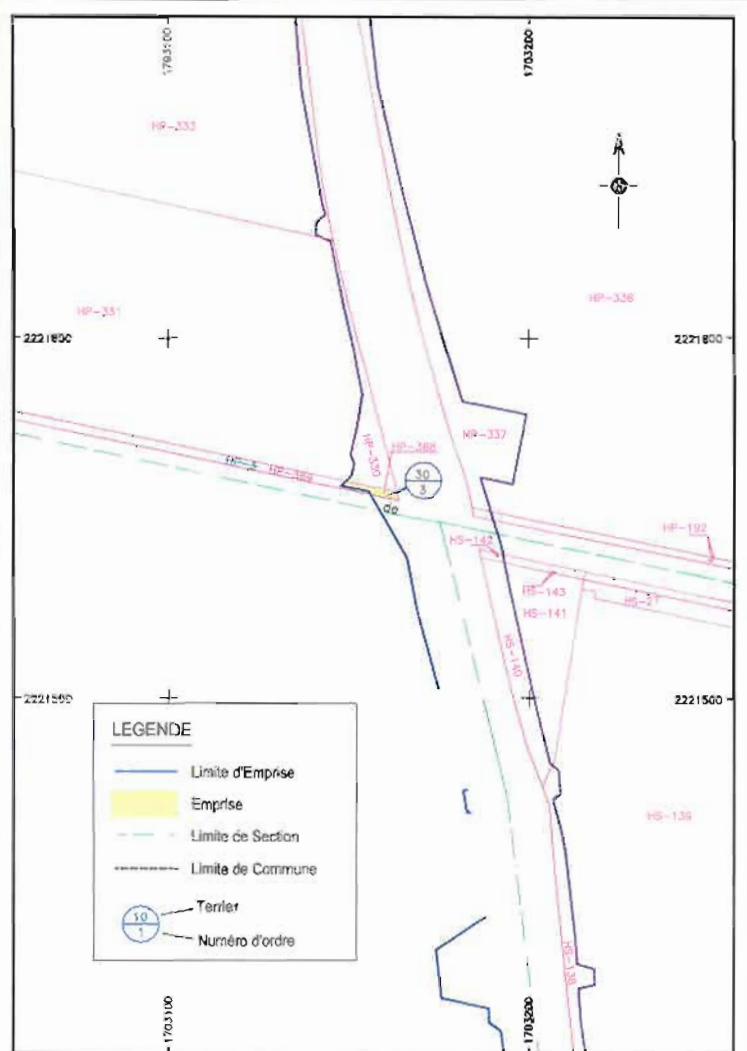


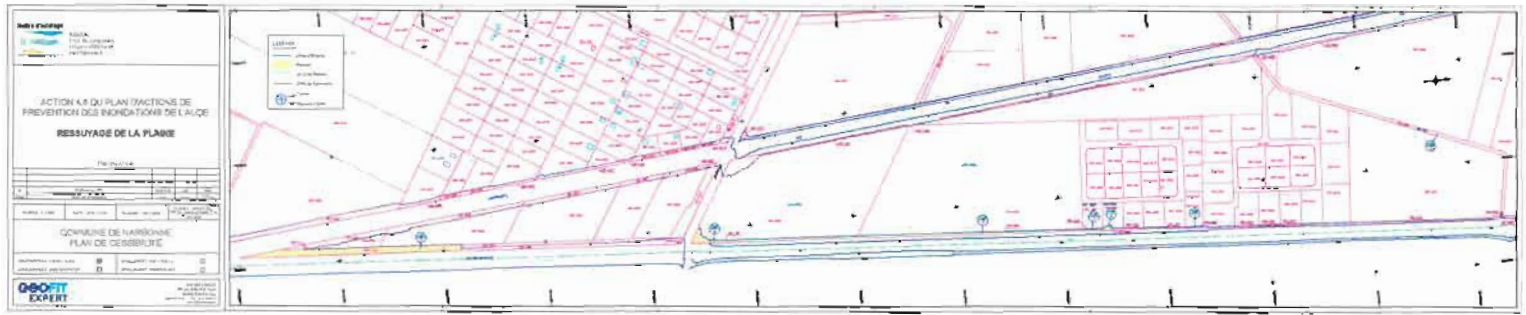
NIVELLEMENT INDEPENDANT



GEOFIT
EXPERT

GEOFIT EXPERT
305 rue John Mac Adam
30900 NÎMES Cedex
Tel:04 65 64 55 12 - Fax: 04 66 64 59 10
nimes@geofit-expert.fr





Maitre d'ouvrage



S.M.O.A.
3 rue de Jonquières
11100 NARBONNE
smoa11@orange.fr

ACTION 4.6 DU PLAN D'ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS DE L'AUDE

RESSUYAGE DE LA PLAINE

Planche n°5/6

Objet	Élaboration de plan	ÉLAB/2021	N°E	DPN
Statut	Nature des modifications	Date	Assim.	Virtuel pour

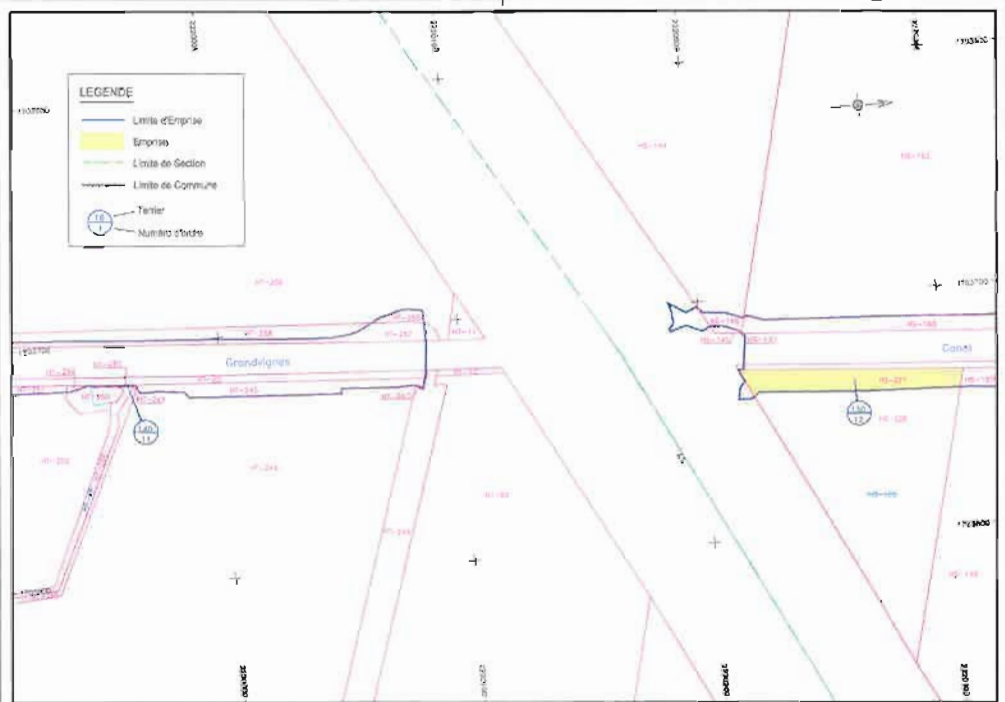
ECHELLE: 1/1000	DATE: 18/03/2021	DOSSIER: M/19127	FICHIER: R1110433_PARCELLAIRE-CESSIBILITE -G2d.rdg
-----------------	------------------	------------------	--

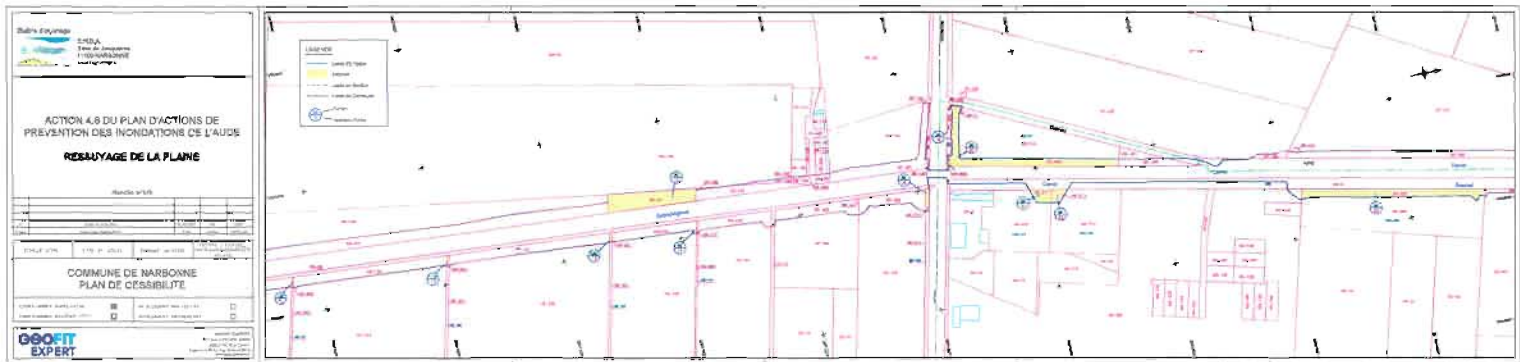
COMMUNE DE NARBONNE PLAN DE CESSIBILITE

COORDONNÉES RGF93 - CG43	<input checked="" type="checkbox"/>	RIVELLEMENT RGF - RGR 69	<input type="checkbox"/>
COORDONNÉES INDÉPENDANTES	<input type="checkbox"/>	RIVELLEMENT INDÉPENDANT	<input type="checkbox"/>

**GEOFIT
EXPERT**

GEOFIT EXPERT
305 rue Jean Mac Adam
32000 NÈMES Cedex
Tél: 04 84 51 01 33 - Fax: 04 84 51 01 38
www.geofit-expert.fr







Liberté - Égalité - Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

LE PREFET DE L'AUDE



LA PRESIDENTE DU CONSEIL
DEPARTEMENTAL DE L'AUDE

**ARRETE MODIFICATIF PORTANT NOMINATION DES MEMBRES DE LA COMMISSION
DES DROITS ET DE L'AUTONOMIE DE LA MAISON DEPARTEMENTALE DES
PERSONNES HANDICAPEES DE L'AUDE**

VU la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées ;

VU le décret n° 2005-1589 du 19 décembre 2005 relatif à la Commission des Droits et de l'Autonomie des Personnes Handicapées et modifiant le Code de l'Action Sociale et des Familles ;

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude du 12 mai 2006 relative à l'organisation de la Commission des Droits et de l'Autonomie de la Maison Départementale des Personnes Handicapées de l'Aude ;

VU l'arrêté n° 2008-11-4391 du 28 avril 2008,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 18 décembre 2006,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 22 juin 2007,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 22 octobre 2007,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 28 avril 2008,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 05 décembre 2008,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 10 mai 2010,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 16 décembre 2010,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 13 juillet 2011,

VU la délibération de la Commission Exécutive du GIP/MDPH de l'Aude en date du 14 décembre 2011,

VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 11 mai 2012,

VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 07 novembre 2013,

VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 19 décembre 2013,

VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 27 mars 2014,

VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 20 novembre 2014,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 12 février 2015,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 23 avril 2015,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 08 juin 2015,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 05 octobre 2015,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 13 juin 2016,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 3 octobre 2016,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 27 février 2017,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 3 juillet 2017,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 11 décembre 2017,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 28 mai 2018,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 2 juillet 2018,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 11 mars 2019,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 27 mai 2019,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 2 décembre 2019,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 6 juillet 2020,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 14 décembre 2020,
VU la délibération de la Commission Exécutive en date du 8 mars 2021,

Sur proposition du Directeur Général des Services du Département de l'Aude et du Secrétaire Général de la Préfecture de l'Aude,

ARRETENT

Article I : l'arrêté du 14 décembre 2020 est abrogé ;

Article II : Sont nommés membres, avec voix délibérative, de la Commission des Droits et de l'Autonomie de la Maison Départementale des Personnes Handicapées de l'Aude les représentants suivants :

Représentants du Département

Titulaires:

Madame Françoise NAVARRO ESTALLES, Conseillère départementale, Présidente de la CDAPH

Monsieur Jules ESCARE, Conseiller départemental

Madame Eliane BRUNEL, Conseillère départementale

Monsieur Michel MOLHERAT, Conseiller départemental

Suppléants :

Monsieur Philippe CAZANAVE, Conseiller départemental

Monsieur Jean-Luc DURAND, Conseiller départemental

Madame Caroline CATHALA, Conseillère départementale

Madame Isabelle GEA, Conseillère départementale

Représentants de l'Etat

Titulaires :

Mme Hélène SIMON, Directrice régionale adjointe, Responsable de l'unité Départementale de l'Aude, DIRECCTE

Madame Valérie DAGUET, Direction Départementale de la Cohésion Sociale et de la Protection des Populations (DDCSPP)

Madame Claudie FRANÇOIS GALLIN, Directrice Académique des Services Départementaux de l'Education Nationale (DASEN)

Suppléants :

Le représentant de Mme Hélène SIMON, DIRECCTE

Madame Lucille CALLEJON, DDCSPP

Monsieur Guillaume LAFFITTE, Inspecteur Académique des Services de l'Education Nationale, chargé de l'adaptation et de la scolarisation des élèves handicapés (DASEN) ou son représentant

Un représentant du DGARS

Titulaire :

M Xavier CRISNAIRE, Directeur ARS

Suppléant :

Le représentant de Monsieur Xavier CRISNAIRE, ARS

Représentants des organismes d'assurance maladie et de prestations familiales

Sur propositions de la CPAM de l'Aude, de la CAF de l'Aude, de la MSA

Titulaires :

Monsieur Patrick GORIUS (CPAM)

Madame Laurence DIDIER (CAF)

Suppléants :

Madame Elodie LETAO et Monsieur François DORIATH (CPAM)

Monsieur Patrick PASSEBOSC (MSA)

Monsieur Patrick PROSPERO (CAF)

Représentants des associations de personnes handicapées et leurs familles

Sur proposition de la DDCSPP

Titulaire: Madame ORTIZ, représentant l'association ANJEU-TC

Suppléants : Monsieur Frédéric LHUILLIER et Madame France-Renée BONNIAU

Titulaire: Madame Christiane MARTEL représentant l'AFDAIM

Suppléante : Madame Martine MOT, représentant l'AFDAIM

Titulaire: Monsieur Bernard SIDOBRE, représentant la FNATH, 1^{er} vice-Président de la CDAPH

Suppléant : Monsieur Daniel ETTORI, représentant FNATH

Titulaire: Madame BELLISSENT, représentant l'APAJH 11

Suppléant : Monsieur BERMEJO, représentant l'APAJH 11

Titulaire: Madame Paulette DELANNOY, représentant APF France Handicap, 2^{ème} vice-président de la CDAPH

Suppléants : Monsieur Christophe MOULIN, représentant APF France Handicap

Titulaire: Madame Danielle RANGONI, représentant l'ARIEDA

Suppléante : Madame Martine MIR, représentant l'ARIEDA

Titulaire : Monsieur Frantz FOUGERES, représentant l'association Espoir de l'Aude

Suppléantes: Madame Régine ROUANET, Madame Fabienne LE PAPE, représentant l'association Espoir de l'Aude

Représentants des organisations syndicales

Au titre des organisations professionnelles d'employeurs les plus représentatives

Titulaire: Monsieur Thierry DALMAU (Union Départementale des Petites et Moyennes Entreprises de l'Aude)

Suppléants: Monsieur Raymond VELANT et Madame Véronique LEROY-D'AUDERIC (Fédération Départementale des Syndicats d'Exploitants Agricole de l'Aude)

Au titre du CDCA

Titulaire : Madame Sylvianne ROUSSEAU (FSU)

Suppléante: Madame Catherine SIRE (FO)

Représentants des associations de parents d'élèves

Désigné, sur proposition de l'Inspecteur d'Académie, par Mme la Directrice des Services Départementaux de l'Education Nationale

Titulaire : Madame Marie-Noëlle MONTISCI (FCPE)

Suppléante : Madame Marianne MARTINEZ LAUTREC (FCPE)

Représentants d'organismes gestionnaires d'établissements ou de services pour personnes handicapées (membres avec voix consultative)

Sur proposition du Président du Conseil départemental de l'Aude

Titulaire : Mr le Directeur du Foyer Occupationnel de Cuxac Cabardès

Suppléants : Mr le Directeur du Foyer d'hébergement de Cuxac d'Aude

Mr le Directeur du Foyer-ESAT de Lastours à Portel des Corbières

Mr le Directeur du Foyer Les Cèdres à Bram

Sur proposition de l'Agence Régionale de Santé Occitanie

Titulaire: Monsieur FAIL Daniel, Directeur adjoint

Suppléant : M. ANOU, Directeur de l'ESAT et du FAM de Cuxac d'Aude (Groupe ANSEI)

ARTICLE 2 : La Présidente du Conseil départemental de l'Aude et la Préfète de l'Aude sont chargées, chacune pour ce qui la concerne, de l'exécution du présent avenant à l'arrêté portant nomination des membres de la Commission des Droits et de l'Autonomie de la Maison Départementale des Personnes Handicapées de l'Aude qui sera publié au Recueil des Actes Administratifs du Département et au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture.


A Carcassonne, le 8 mars 2021

LE PRÉFET DE L'AUDE



Thierry BONNIER

LA PRESIDENTE DU CONSEIL
DEPARTEMENTAL DE L'AUDE



Hélène SANDRAGNE